



Concello de Lourenzá

ACTA

Expediente núm.:	Órgano colexiado:
JGL/2020/4	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE DESENVOLVEMENTO DA SESIÓN

Tipo Convocatoria	Extraordinaria
Data	23 de xullo de 2020
Duración	Desde as 13:00 ata as 14:30 horas
Lugar	Despacho da Alcaldía
Presidida por	rocio lopez garcia
Secretario	Begoña González Pedregal

ASISTENCIA Á SESIÓN

DNI	Nome e Apelidos	Asiste
33321327P	JAVIER HUERTAS OTERO	SÍ
71865319W	MANUEL ARANGO RON	SÍ
77593740C	Mercedes Dengra Sixto	SÍ
76580879X	rocio lopez garcia	SÍ

Unha vez verificada polo secretario a válida constitución do órgano, o presidente abre a sesión, polo que se procede á deliberación sobre os asuntos incluídos na orde do día

A) PARTE RESOLUTIVA

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR DE 26/06/20.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimento

Preguntados os membros da Xunta de Goberno, pola Alcaldía, se tiñan algunha observación que formular ao borrador da acta da sesión anterior de data vinte e seis de xuño dous mil vinte (26/06/2020), e non habendo nada, o borrador da acta foi aprobado por unanimidade dos presentes.

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 9Z3CMXW4LE76P4DYPCOR25PS4A | Corrección: <https://concellodeLourenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 2 a 33



Concello de Lourenzá

Expediente 29/2020. LICENCIAS URBANISTICAS. D. JESÚS RODRÍGUEZ NAVARRO- REHABILITACIÓN VIVENDA

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentim
ento



Vista a solicitude de licenzia formulada por D. JESÚS RODRÍGUEZ NAVARRO con NIF.****6824X e outros, con domicilio en C/ Monasterio de las Batuecas núm.15, portal G, 2ºA-28049 Madrid, con data 16/12/2019 e núm. 2019-E-RE-340 de rexistro de entrada (GESTIONA 29/2020), para a realización dos traballos consistentes en REHABILITACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR, sita no lugar de Veiga núm.6, parroquia de San Adriano, na parcela con Referencia Catastral 002001800PJ31B0001XE, segundo Proxecto Básico visado de data Novembro/2019, redatado polo arquitecto D. Oscar López Alba, colexiado núm. 2576 do COAG.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

- 1.- A autorización da obra solicitada.
 - 2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 14/07/20 a saber:
 - Estricta suxeición ao solicitado.
 - Normativa aplicable: Solo de Núcleo Rural.
 - Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
 - Non se alterarán as aliñacións ni volumes existentes.
 - O inmovible encontrase na zona de afección de un hórreo non catalogado por ser construído despois do ano 1901 segundo declaración do solicitante, art. 92 da Lei de Patrimonio Cultural de Galicia.
 - Previo ao inicio das obras deberán entregar proxecto de execución e os oficios de dirección da execución material da obra e coordinación visados polo Colexio Oficial correspóndete.
 - Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
- Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar mil novecentos cincuenta euros (1.950) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en sesenta e cinco mil euros (65.000,00.-). A autorización enténdese concedida deixando a salvo

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 9Z3CMXW4LE76P4DYPCR25PS4A | Corrección: <https://concellodeLourenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 3 a 33



Concello de Lourenzá

o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 98/2020. LICENCIAS URBANÍSTICAS. INSTALACIÓN CARPA DESMONTABLE PARA EVENTOS. D. JORGE LÓPEZ BARREIRA

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

Trácese a solicitude de licenzia formulada por D. JORGE LÓPEZ BARREIRA, con NIF.****9012K con domicilio no lugar de Rivas núm.3, parroquia de Santo Tomé (Lourenzá), con data 31/01/2020 e núm. 2020-E-RE-32 de rexistro de entrada, para a realización dos traballos consistentes en INSTALACIÓN DE CARPA DESMONTABLE PARA EVENTOS PUNTUAIS NUN PERÍODO DE TEMPO CORTO no lugar de PAZO DE TOVAR, parroquia de Santo Tomé, na parcela con Referencia Catastral 27027C006015440000DS, parcela 1544 do Polígono 6 da Zona de Concentración Parcelaria de Lourenzá Sur, segundo Memoria de data Novembro/2020, redatada pola arquitecta D^a. Mayte Vidal Lourido, colexiada núm. núm. 4088. do COAG.

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

1.- A autorización da obra solicitada.

2.- Condicionar a efectividade da licenzia ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 16/07/20 a saber:

- Estricta suxeición ao solicitado.

- Normativa aplicable: Solo Rústico de Protección do Patrimonio das Normas Subsidiarias de Planeamento Municipal. O lugar da instalación encóntrase dentro da zona de protección do Camiño Norte de Santiago, Ruta da Costa e dentro do contorno de protección do BIC do Castelo de Tovar.

- A instalación inclúe 12 eventos ao ano cun prazo de catro días por evento, polo que o informe de técnico municipal, refírese ao período do 16/07/20 ao 15/07/2021, ambos inclusive.

Deberanse ter en conta as condicións indicadas no informe da Consellería de Cultura e Turismo, Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, de data 20/04/20, Expediente 2020/0122CNC, no que se informa que deberá cumprir os seguintes requisitos, que literalmente

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

son:

“a) O seu uso é temporal, redúcese á uns poucos días ao longo do ano.

b) A actividade a desenvolver nela, permite divulgar e dar a coñecer o patrimonio cultural e paisaxístico do lugar.

c) Axuda a fixar a poboación polo aumento do lucro económico que o seu uso supón.

d) A maquinaria que se empregue para o transporte, montaxe e desmontaxe da carpa, será axeitada á sección das vías de acceso ao recinto do Pazo de Tovar, debendo ter especial coidado de non danar as súas propias estruturas.”

Teranse en conta o informe da Consellería de Medio Rural, de data 17/02/2020, Expediente A12X00508, no que literalmente se di o seguinte:

“(…) Visto todo o exposto, e dado o carácter temporal e intermitente da instalación, non procede por parte deste servizo formular oposición ás actuacións pretendidas, xa que non alteran os efectos do proceso concentrador realizado no seu día, sen prexuízo dos demais informes, autorizacións e permisos que conforme a lexislación vixente deban prestar outras administracións ou organismos públicos competentes, en particular o relativo á protección do Patrimonio Cultural, e sen entrar a valorar o cumprimento dos requisitos urbanísticos para este tipo de instalacións, o que corresponderá ao órgano competente para conceder a licenza que puidese corresponder.”

- Prazo de ocupación: 12 eventos ao ano dende o 16/07/2020 e o 15/07/2021.

Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar cento corenta e dous euros con vinte céntimos (142,20) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en catro mil setecentos corenta euros (4.740.-). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 9Z3CMXW4LE76P4DYPCR25PS4A | Corrección: <https://concellodeLourenzã.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 5 a 33



Concello de Lourenzá

Expediente 590/2019. LICENCIAS URBANÍSTICAS. D. PEDRO SÁNCHEZ GEADA. PINTURA DE MURO E ALPENDRES

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentim
ento



Vista a solicitude de licenzia formulada por D. PEDRO SÁNCHEZ GEADA con NIF:****3551S, con domicilio en Pazo de Tovar núm.3, parroquia de Santo Tomé, con data 28/06/2019 e que tuvo entrada nas oficinas municipais o día 01/08/2019, sendo rexistrada de entrada co núm. 1592), para a realización dos traballos consistentes en PINTURA DE MURO DE PECH E ALPENDRES, COR AZUL E BRANCO, COMO A VIVENDA, sita no lugar de Pereiro núm.7, parroquia de Santo Tomé, na parcela con Referencia Catastral 001402400PJ31B0001AE, marxe esquerdo da Estrada LU-122 :Paraxes (LU-120)- Lourenzá (N-634), P.Km. 28,860..

Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:

1.- A autorización da obra solicitada.

2.- Condicionar a efectividade da licenz a s seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 21/07/20 a saber:

- Estricta suxeición ao solicitado.

- Normativa aplicable: Solo de Núcleo Rural. Contorno de protección de Casa na estrada LU31 en -Veiga de -Santo Tomé II/Catalogada.

-Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.

- Non se alterarn as alinacins nin volumes existentes.

- As obras solicitadas refírense  aplicación de pintura en muros de peche do patio e alpendre situados dentro de contorno dun ben protexido, non obstante dada a escasa entidade e complexidade técnica das obras e que non supón alteración do volume. Enténdese que se trata dunha obra menor para a que non é necesario Proxecto Técnico.

-- Deberanse ter en conta as condicións xerais e particulares que figuran na Resolución da Consellería de Infraestructuras de data .0/01/20, expete 410/09 que se transcriben literalmente:

i A) CONDICIÓNS PARTICULARES.

1.- *Non se permitirán os acopios de materiais na zona de dominio público da estrada.*

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

2.- Durante as obras deberá manterse limpa, en todo momento, a zona de circulación, para garantir a seguridade vial dos usuarios da estrada.

3.- Durante a execución das obras deberanse tomar as precaucións necesarias para garantir a seguridade da circulación no treito afectado, colocando a sinalización e o balizamento oportuno regulado na Instrución 8.3-IC (BOE. Núm.224 de 18/09/1987).

4.-As obra autorizadas deberán ser executadas no prazo de doce meses a contar desde o día seguinte á data desta resolución. Transcorrido este prazo sen que teña solicitado prórroga, esta autorización non terá validez nin efecto.

.5.- Serán de aplicación as condicións xerais que se xuntan.

B) CONDICIÓN XERAIS.

1.- A autorización outórgase a reserva das demais licencias e autorizacións, sen prexuízo de terceiros e deixando a salvo os dereitos preexistentes sobre os terreos ou bens. Non suporán en ningún caso a cesión do dominio público, nin a asunción pola administración titular de ningunha responsabilidade respecto da persoa titular da autorización ou de terceiros.

A Administración titular da estrada poderá, en calquera momento, modificar ou suspender temporal ou definitivamente a autorización cando a actuación produza danos no dominio público viario, por incumprimento das condicións da autorización, por poñer en risco a seguridade viaria ou cando alteren os supostos determinantes do seu outorgamento.

2.- Esta autorización entenderase outorgada a precario na parte que afecte á zona de dominio público.

As autorizacións outorgadas para a realización de obras, instalacións ou actividades na zona de dominio público poderán ser revogadas unilateralmente polo órgano que as outorgou en calquera momento por razóns de interese público, sen xerar dereito a indemnizacións, cando sexa necesario por motivo de calquera obra que vaia realizar na estrada a administración titular desta, e quedara obrigada a persoa solicitante a retirar pola súa conta os elementos instalados.

As autorizacións outorgadas para a realización de obras, instalacións ou actividades na zona de dominio público exclúen o aboamento á persoa interesada de calquera indemnización por razóns dos danos e perdas ocasionados pola explotación e polo uso da estrada, incluídos os causados polo tráfico ou por calquera obra realizada na estrada pola administración titular desta, incluídas as de conservación. Nese caso, a reposición das obras e elementos amparados pola autorización será por conta da persoa interesada.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

3.- *Se a obra, instalación ou actividade autorizada implicase a utilización privativa, ocupación ou aproveitamento especial do dominio público das estradas de titularidade autonómica, xerará o dereito ao cobro da taxa regulada na sección V do Título II da Lei 6/2003, de 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia (DOG 11/12/2003), modificada pola Lei 12/20122, do 26 de decembro, de medidas fiscais e administrativas (DOG 30/12/2011) modificada á súa vez pola Lei 2/2013 de 27 de febreiro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2013.*

4.- *Se para a execución da obra ou uso desta fose necesario construír un acceso á estrada, deberá solicitarse previamente a preceptiva autorización deste Servizo.*

5.- *As obras executaranse conforme ó proxecto presentado para a obtención da autorización, no seu caso, e de acordo coas condicións desta.*

6.- *Non se poderán iniciar as obras sen que o persoal deste Servizo recoñeza a súa conformidade co seu replanteo. Para isto, o interesado deberá comunicar, cunha antelación mínima de dez (10) días, a data que prevea para dita operación. Estenderase unha acta de conformidade ou, no seu caso, deixarase constancia dos reparos oportunos, coa concesión do prazo necesarios para a súa corrección. A acta de conformidade do replanteo implicará o permiso definitivo de iniciación das obras.*

7.- *As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal integrado neste Servizo. As obras executaranse cumprindo todas as condicións de garantía e seguridade polas disposicións vixentes e , ademais destas, o petionario aceptará as especiais que se poidan impoñer para a seguridade da estrada e do tráfico.*

8.- *A Administración competente poderá dispoñer, sen máis trámites, en resolución motivada, a inmediata paralización das obras e a suspensión dos usos non autorizados ou que non se axuden ás condicións establecidas nas correspondentes autorizacións outorgadas por ela.*

9.- *As obras efectuaranse sen interromper nin dificultar o tránsito polas estradas e sen ocupar ningún dos seus elementos (calzada, beiravías, gabias...), con materiais, medios auxiliares, maquinaria ou vehículos, salvo nas circunstancias e coas prescricións que expresamente se indiquen nas condicións particulares.*

10.- *Durante a execución das obras adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calquera outros materiais á plataforma ou gabias da*

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos om maquinaria que participe nas obras ou por calquera outra causa.

11.- Aparte da que poida ser autorizada nas condicións particulares, durante a execución das obras non poderá establecerse ningunha outra sinalización que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita deste Servizo.

12.- O persoal deste Servizo recoñecerá a terminación das obras. Para estes efectos, o interesado comunicará, cunha antelación mínima de dez (10) días, a data que prevea para dita operación. Estenderase unha acta de conformidade, ou , no seu caso, faranse constar as obxeccións oportunas, concedéndose o prazo proporcionado para a súa corrección. A acta de conformidade implicará o permiso de uso das obras, actividades ou instalacións.

13.- O titular da autorización será responsable de todos os danos e prexuízos ocasionados á estrada, á súa zona de influencia, a terceiros ou na súa propia actividade, con motivo da realización da obra, actuación ou instalación autorizada, quedando obrigado a repoñer, ó seu cargo, os elementos da estrada que resulten afectados pola execución das obras, restituíndoos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

14.- A autorización producirá efectos mentres permaneza o obxecto determinante do seu outorgamento e será transmisíble previa notificación do cambio de titularidade a este Servizo.

No caso das autorizacións para a realización de obras, instalacións ou actividades na zona de dominio público, o prazo máximo da autorización será de dez anos. Antes de que transcorra o prazo da autorización, a persoa titular poderá solicitar a súa renovación, que se tramitará como unha nova autorización adaptada, se é o caso, á normativa vixente nese momento.

15.- O titular da autorización será responsable das operacións de conservación e mantemento requiridas pola obra, actuación ou instalación obxecto de autorización, e que sexan necesarias para garantir a salubridade, accesibilidade, seguridade e funcionalidade menoscabadas como consecuencia do uso destas.

16.- O incumprimento de calquera das condicións impostas nesta autorización poderá ser considerada como infracción leve, grave ou moi grave, segundo o artigo 61 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de Estradas de Galicia e dará lugar á tramitación do expediente sancionador que proceda.”

-Consta no expediente a Resolución Favorable da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, Expediente 28255, de data 30/08/2019, por tratarse dunha intervención que se pretende realizar no contorno de protección de Casa na estrada LU-131 (hoxe LU-122

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Paraxes-Lourenzá) en Veiga de Santo Tomé II/Catalogada.

- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.

Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar corenta e cinco euros (45,00) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en mil cincocentos euros (1.500,00.-). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 238/2019.LICENZAS ARI. INMOART 1961, S.L.SOLICITUDE CUALIFICACIÓN DEFINITIVA.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentim
ento

Visto o informe emitido pola arquitecta da Area de Rehabilitación Integral e Zona de Respecto (A.R.I.), D^a. Marta Sánchez Seivane, de data 01/07/20, no que se informa favorablemente a concesión da Cualificación Definitiva á actuación de rehabilitación solicitada no expediente L-AR-0040/20 (Gestiona 238/2019) promovido por INMOART 1961 S.L., con CIF. Núm.B87323283, e na súa representación D^a. Angelita Campos Cancio, con NIF. 00390826X para pintado de fachadas y carpinterías en Vivenda Unifamiliar, sita en Rúa Calvo Sotelo núm. 11, parroquia de Santa María (Lourenzá). No dito informe faise constar que:

-Que as actuacións para as que se solicita subvención foron executadas na súa totalidade, dentro dos prazos e de acordo coa cualificación provisional.

-Que para a súa execución se contou con todas as autorizacións necesarias.

-Certificado final de obra asinado por técnico competente e fotografías do estado definitivo das obras.

-Que as facturas e documentos bancarios de pago de as ditas actuacións están pagadas pola persoa beneficiaria que figura na cualificación provisional.

-Que as obras indicadas se levaron a cabo de acordo ás especificacións contidas no título habilitante municipal e á documentación técnica aportada polo promotor.

- Que se compren os requisitos establecidos no Real Decreto 106/2018 do 9 de marzo, relativos tanto á actuación como á persoa e á entidade beneficiaria, polo que se emite Informe favorable á concesión da Cualificación Definitiva á actuación de rehabilitación

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

solicitada no expediente de referencia coas especificacións nel establecidas.

Visto que por Resolución de data 20/05/20 da Xefatura Territorial do IGVS foi outorgada a Cualificación Provisional, Expediente L-AR-0040/20.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro membros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDOU:

PRIMEIRO.- Ratificar a execución da obra PINTADO DE FACHADAS E CARPINTERÍA en Vivenda Unifamiliar (Expdte. L-AR-0040/20) en Rúa Calvo Sotelo núm.11 (Santa María -Lourenzá) solicitada por Inmoart 1961 S.L e no seu nome D^a.Angelita Campos Cancio, así como que as obras foron executadas dentro dos prazos e de acordo coa cualificación provisional, que para a súa execución se contou con todas as autorizacións necesarias dos organismos correspondentes, que consta no expediente Certificado final de obra asinado por técnico competente e fotografías do estado definitivo das obras, que as facturas e documentos bancarios de pago de as ditas actuacións están pagadas pola persoa beneficiaria que figura na cualificación provisional, e que as obras apuntadas se levaron a cabo de acordo ás especificacións contidas no título habilitante municipal e á documentación técnica aportada polo promotor.

SEGUNDO.- Propoñer ó Instituto Galego de Vivenda e Solo, de conformidade co disposto na Resolución do 3 de agosto de 2018 pola que se regula o procedemento para a participación no Programa de Fomento e Rexeneración e renovación urbana e rural do PEV 18-21, se abre o prazo de presentación de solicitudes e se establecen as bases reguladoras das axudas previstas para este programa (DOG. Núm. 156 de 17 de agosto), a CUALIFICACIÓN DEFINITIVA do expediente L-AR-0040/20 de INMOART 1961 S.L., con CIF. Núm.B87323283, e na súa representación D^a. Angelita Campos Cancio, con NIF. 00390826X, para as obras de PINTADO DE FACHADAS Y CARPINTERÍAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR, sita en Rúa Calvo Sotelo núm. 11, (Santa María - Lourenzá), cun custo subvencionable para a cualificación definitiva de VINTE MIL CENTO DEZASETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS(20.117,50.-) e unha proposta de subvención final (a efectos do IGVS) de DEZ MIL ONCE EUROS CON SETENTA E CINCO CÉNTIMOS (10.011,75) e co seguinte desglose:

EXPEDIENTE L-AR-0040/20	EUROS	EUROS
APROBADO PARA A CUALIFICACIÓN PROVISIONAL	20.117,50	
APROBADO PARA A CUALIFICACIÓN DEFINITIVA	20.117,50	

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

a)Subvención Ministerio de Fomento	8.000,00	
b)Subvención Xunta de Galicia	2.011,75	
SUBVENCIÓN TOTAL OBRAS(a+b)		10.011,75
IMPORTE ICIO	603,53	
Subvención Concello de Lourenzá (95%)		573,35
IMPORTE TAXA LICENZAS URBANÍSTICAS	22,58	
Subvención Concello de Lourenzá(100%)		22,58
SUBVENCIÓN FINAL		10.607,68

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo ó Instituto Galego de Vivenda e Solo para o seu coñecemento e efectos oportunos.

CUARTO.- Facultar a Sra. Alcaldesa para a sinatura de documentos e xestión de trámites que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 9Z3CMXW4LE76P4DYPCOR25PS4A | Corrección: <https://concellodeLourenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 12 de 33



Concello de Lourenzá

Expediente 344/2018. LICENZAS ARI.COMUNIDADE DE PROPIETARIOS CALVO SOTELO,6. SOLICITUDE DE CUALIFICACIÓN DEFINITIVA.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

Visto o informe emitido pola arquitecta da Area de Rehabilitación Integral e Zona de Respecto (A.R.I.), D^a. Marta Sánchez Seivane, de data 06/07/20, no que se informa favorablemente a concesión da Cualificación Definitiva á actuación de rehabilitación solicitada no expediente L-AR-0037/20 (Gestiona344/2018) promovido por COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA CALVO SOTELO NÚM.6 con CIF. Núm. H27500032, e na súa representación D^a. Matilde Rodríguez Ventoso, con NIF. 76547842R para INSTALACIÓN DE ASCENSOR en Vivenda Residencial Colectiva, sita en Rúa Calvo Sotelo núm. 6, parroquia de Santa María (Lourenzá). No dito informe faise constar que:

- Que as actuacións para as que se solicita subvención foron executadas na súa totalidade, dentro dos prazos e de acordo coa cualificación provisional.
- Que para a súa execución se contou con todas as autorizacións necesarias.
- Certificado final de obra asinado por técnico competente e fotografías do estado definitivo das obras.
- Que as facturas e documentos bancarios de pago de as ditas actuacións están pagadas pola persoa beneficiaria que figura na cualificación provisional.
- Que as obras indicadas se levaron a cabo de acordo ás especificacións contidas no título habilitante municipal e á documentación técnica aportada polo promotor.
- Que se compren os requisitos establecidos no Real Decreto 106/2018 do 9 de marzo, relativos tanto á actuación como á persoa e á entidade beneficiaria, polo que se emite Informe favorable á concesión da Cualificación Definitiva á actuación de rehabilitación solicitada no expediente de referencia coas especificacións nel establecidas.

Visto que por Resolución de data 20/05/20 da Xefatura Territorial do IGVS foi outorgada a Cualificación Provisional, Expediente L-AR-0037/20.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro membros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDOU:

Concello de Lourenzá





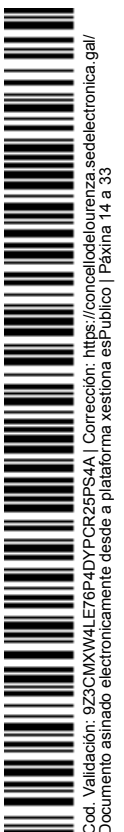
Concello de Lourenzá

PRIMEIRO.- Ratificar a execución da obra **INSTALACIÓN DE ASCENSOR** en Ra Calvo Sotelo núm.6 (Santa María -Lourenzá) solicitada por **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RA CALVO SOTELO NÚM.6**, con CIF. Núm. H27500032, e na súa representación Da. Matilde Rodríguez Ventoso, con NIF. 76547842R ,así como que as obras foron executadas dentro dos prazos e de acordo coa cualificación provisional, que para a súa execución contouse con todas as autorizacións necesarias dos organismos correspondentes, que consta no expediente Certificado final de obra asinado por técnico competente e fotografías do estado definitivo das obras, que as facturas e documentos bancarios de pago de as ditas actuacións están pagadas pola persoa beneficiaria que figura na cualificación provisional, e que as obras apuntadas se levaron a cabo de acordo s especificacións contidas no título habilitante municipal e  documentación técnica aportada polo promotor.

SEGUNDO.- Proponer  Instituto Galego de Vivenda e Solo, de conformidade co disposto na Resolución do 3 de agosto de 2018 pola que se regula o procedemento para a participación no Programa de Fomento e Rexeneración e renovación urbana e rural do PEV 18-21, se abre o prazo de presentación de solicitudes e se establecen as bases reguladoras das axudas previstas para este programa (DOG. Núm. 156 de 17 de agosto), a **CUALIFICACIÓN DEFINITIVA** do expediente L-AR-0037/20 de **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RA CALVO SOTELO NÚM.6**, con CIF. Núm. H27500032, e na súa representación Da. Matilde Rodríguez Ventoso, con NIF. 76547842R , para as obras de **INSTALACIÓN DE ASCENSOR**, sita en Ra Calvo Sotelo núm. 6, (Santa María - Lourenzá), cun custo subvencionable para a cualificación definitiva de **TRINTA E DOUS MIL CENTO CATORCE EUROS CON OITENTA CÉNTIMOS (32.114,80.-)** e unha proposta de subvención final (a efectos do IGVS) de **ONCE MIL DOUSCENTOS ONCE EUROS CON CORENTA E OITO CÉNTIMOS (11.211,48.)** e co seguinte desglose:

EXPEDIENTE L-AR-0037/20	EUROS	EUROS
APROBADO PARA A CUALIFICACIÓN PROVISIONAL	34.258,47	
APROBADO PARA A CUALIFICACIÓN DEFINITIVA	32.114,80	
a)Subvención Ministerio de Fomento	8.000,00	
b)Subvención Xunta de Galicia	3.211,48	
SUBVENCIÓN TOTAL OBRAS(a+b)		11.211,48
IMPORTE ICIO	863,66	
Subvención Concello de Lourenzá (95%)		820,48

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

IMPORTE TAXA LICENZAS URBANÍSTICAS	53,85	
Subvención Concello de Lourenzá(100%)		53,85
SUBVENCION FINAL		12.085,81

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo  Instituto Galego de Vivenda e Solo para o seu conecemento e efectos oportunos.

CUARTO.- Facultar a Sra. Alcaldesa para a sinatura de documentos e xestión de trámites que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506



Cod. Validación: 9Z3CMXW4LE76P4DYPCOR25PS4A | Corrección: <https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Página 15 de 33



Concello de Lourenzá

Expediente 270/2019. LICENZAS ARI. D.ANGEL HERMIDA SEIVANE.SOLICITUD CUALIFICACIÓN DEFINITIVA.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asenti-
mento

Visto o informe emitido pola arquitecta da Area de Rehabilitación Integral e Zona de Respecto (A.R.I.), Da. Marta Sánchez Seivane, de data 21/07/20, no que se informa favorablemente a concesn da Cualificación Definitiva  actuación de rehabilitación solicitada no expediente L-AR-0041/20 (Gestiona 270/2019) promovido por D. ANGEL HERMIDA SEIVANE con NIF. 33692307-K para REHABILITACIÓN DE CUBERTA DA VIVENDA Unifamiliar, sita en Ra Carretera de Masma núm. 12, parroquia de Santa María (Lourenzá). No dito informe faise constar que:

-Que as actuacións para as que se solicita subvención foron executadas na súa totalidade, dentro dos prazos e de acordo coa cualificación provisional.

-Que para a súa execución se contou con todas as autorizacións necesarias.

-Certificado final de obra asinado por técnico competente e fotografías do estado definitivo das obras.

-Que as facturas e documentos bancarios de pago de as ditas actuacións están pagadas pola persoa beneficiaria que figura na cualificación provisional.

-Que as obras indicadas se levaron a cabo de acordo s especificacións contidas no título habilitante municipal e  documentación técnica aportada polo promotor.

- Que se compren os requisitos establecidos no Real Decreto 106/2018 do 9 de marzo, relativos tanto  actuación como  persoa e  entidade beneficiaria, polo que se emite Informe favorable  concesn da Cualificación Definitiva  actuación de rehabilitación solicitada no expediente de referencia coas especificacións nel establecidas.

Visto que por Resolución de data 20/05/20 da Xefatura Territorial do IGVS foi outorgada a Cualificación Provisional, Expediente L-AR-0041/20.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro membros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDOU:

PRIMEIRO.- Ratificar a execución da obra REHABILITACIÓN DE CUBERTA DA VIVENDA Unifamiliar (Expdte. L-AR-0041/20) en Ra Carretera de Masma núm.12 (Santa María -Lourenzá) solicitada por

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

D.ANGEL HERMIDA SEIVANE así como que as obras foron executadas dentro dos prazos e de acordo coa cualificaci provisional, que para a s execuci se contou con todas as autorizacis necesarias dos organismos correspondentes, que consta no expediente Certificado final de obra asinado por técnico competente e fotografías do estado definitivo das obras, que as facturas e documentos bancarios de pago de as ditas actuacis están pagadas pola persoa beneficiaria que figura na cualificaci provisional, e que as obras apuntadas se levaron a cabo de acordo s especificacis contidas no título habilitante municipal e  documentación técnica aportada polo promotor.

SEGUNDO.- Propoñer  Instituto Galego de Vivenda e Solo, de conformidade co disposto na Resolución do 3 de agosto de 2018 pola que se regula o procedemento para a participación no Programa de Fomento e Rexeneración e renovación urbana e rural do PEV 18-21, se abre o prazo de presentación de solicitudes e se establecen as bases reguladoras das axudas previstas para este programa (DOG. Núm. 156 de 17 de agosto), a CUALIFICACIÓN DEFINITIVA do expediente L-AR-0041/20 de D. Angel Hermida Seivane, con NIF. 33.692.307K, para as obras de REHABILITACIÓN DE CUBERTA DA VIVENDA Unifamiliar , sita en Ra Carretera de Masma núm. 12, (Santa María - Lourenzá), cun custo subvencionable para a cualificación definitiva de DEZASEIS MIL NOVECENTOS TRINTA E UN EUROS CON CINCUENTA E SEIS CÉNTIMOS(16.931,56.-) e unha proposta de subvención final (a efectos do IGVS) de OITO MIL CATROCIENTOS SESENTA E CINCO MIL EUROS CON SETENTA E OITO CÉNTIMOS (8.465,78) e co seguinte desglose:

EXPEDIENTE L-AR-0040/20	EUROS	EUROS
APROBADO PARA A CUALIFICACIÓN PROVISIONAL	16.931,56	
APROBADO PARA A CUALIFICACIÓN DEFINITIVA	16.931,56	
a)Subvención Ministerio de Fomento	6.772,62	
b)Subvención Xunta de Galicia	1.693,16	
SUBVENCION TOTAL OBRAS(a+b)		8.465,78
IMPORTE ICIO	426,85	
Subvención Concello de Lourenzá (95%)		405,50
IMPORTE TAXA LICENZAS URBANÍSTICAS	0,00	
Subvención Concello de Lourenzá(100%)		0,00
SUBVENCION FINAL		8.871,28

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo  Instituto Galego de Vivenda e Solo para o seu coñecemento e efectos oportunos.

Concello de Lourenzá






Concello de Lourenzá

CUARTO.- Facultar a Sra. Alcaldesa para a sinatura de documentos e xestión de trámites que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Expediente 301/2020. LICENCIA ACTIVIDADE. D^a PAULA MOIRÓN MARTÍNEZ. VENDA P.M. LIBROS TEXTO, PRENSA E REVISTAS

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

 Visto o expediente tramitado a instancia de D^a. PAULA MOIRON MARTINEZ con D.N.I. nº 53521751S con domicilio en Carballal, 12 da Parroquia de San Adriano deste Termo Municipal, quen solicita a regulamentaria licencia para abrir ao público un establecemento que haberá de dedicarse á actividade de “Venta ao por menor de libros de texto, prensa e rivistas” cuxo local está situado en Avda. de Mondoñedo núm. 3 da Parroquia de Santa María deste termo municipal.


Cumpridos os trámites esixidos e resultando acreditado o dereito da licencia que se pretende, a Xunta de Goberno Local en votación ordinaria por unanimidade, ACORDA:

Conceder a licencia que se solicita así como aprobar a liquidación das taxas municipais, que figura no expediente, cuxo importe ascenderá á cantidade de setenta e oito euros con dezaoito céntimos (78,18), que deberá ser ingresada previamente en arcas municipais, sen cuxo requisito a licencia non terá efecto algún.

Expediente 319/2020. AMPLIACIÓN LICENCIA ACTIVIDADE D. JORGE LÓPEZ BARREIRA. PAZO TOVAR

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento

 Visto o expediente tramitado a instancia D. JORGE LÓPEZ BARREIRA con D.N.I. ****9012K con domicilio en Lomparte núm. 4 da Parroquia de Santo Tomé deste Termo Municipal quen solicita a AMPLIACIÓN DE USO dun espazo independente de comedor de 46 metros cadrados con unha capacidade de 30 persoas, alcanzando a

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

capacidade total da instalación de 46 clientes, no establecemento "O Forno de Tovar" para á Licencia de Bar Restaurante de 4ª categoría no lugar de Pazo de Tovar da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal que foi concedida pola Xunta de Goberno Local de 19/08/16, segundo memoria presentada, redatada por Dª María Mayte Vidal Lourido de data xuño de 2002.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal de data 10/07/20 en sentido favorable, a Xunta de Goberno Local en votación ordinaria, por unanimidade ACORDA:

Conceder a ampliación da licencia que se solicita así como aprobar a liquidación das taxas municipais, que figura no expediente, cuxo importe ascenderá á cantidade de setenta e oito euros con dezoito céntimos (78,18), que deberá ser ingresada previamente en arcas municipais, sen cuxo requisito a licencia non terá efecto algún.

Expediente 327/2020. CONVENIO COA CONSELLERÍA DE CULTURAPARA A INTEGRACIÓN DA BIBLIOTECA MUNICIPAL NO SISTEMA INTEGRADO DE XESTIÓN BIBLIOTECARIA(SIXB).

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Ase
ntimento

Neste punto do orde do día e unha vez se tivo explicado pola Alcaldía la documentación achegada pola Consellería de Cultura e Turismo, para a integración da Biblioteca Municipal no Sistema integrado de Xestión Bibliotecaria (SIXB), baseado na plataforma Koha e que ten un dobre obxectivo: establecer un carné único de lector , válido para todas a bibliotecas públicas da rede que permita a unificación dos servizos ofrecidos e a creación do novo sistema de xestión da Rede de Bibliotecas Públicas de Galicia.

Pola Alcaldía indicouse que para proceder a dita integración resultaba necesario a adhesión ao Convenio asinado entre a Consellería de Cultura, a Axencia para a Modernización Tecnolóxica de Galicia (Amtega) e a Federación Galega de Municipios e Provincias(FEGAMP) para formalizar dita dotación.

Así pois a Xunta de Goberno Local, unha vez informada pola Alcaldía e enterada do contido da documentación achegada, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

PRIMEIRO.- Solicitar a adhesión ao Convenio asinado entre a Xunta de Galicia-Consellería de Cultura, a Axencia para a Modernización Tecnolóxica de Galicia (AMTEGA) e a Federación Galega de Municipios e Provincias (FEGAMP) para a integración das Bibliotecas Públicas Municipais no Catálogo colectivo da Rede de Bibliotecas Públicas de Galicia, e en consecuencia:

a) Manifestar a vontade do Concello de Lourenzá(Lugo) con CIF. P2702700B, e domicilio social en Praza Conde Santo s/n(27760-Lourenzá) de adherirse formal e expresamente a todas e cada unha das cláusulas do Convenio mencionado, asumindo as obrigas e compromisos derivados do mesmo con suxeición plena a todas elas.

b) O Concello de Lourenzá comprométese a colaborar no proceso de migración de datos de rexistros e de lectores da biblioteca ao novo programa de xestión bibliotecaria e no resto dos procesos técnicos que requira a súa posta en marcha.

c) O Concello de Lourenzá comprométese a cumprir as normas técnicas de funcionamento da Rede de Bibliotecas Públicas de Galicia, para entre outros: Alta de exemplares, Catalogación se procede, Política de préstamo y rexistro de lectores.

d) O Concello de Lourenzá comprométese a manter un único rexistro de usuario por lector para toda a Rede de Bibliotecas públicas de Galicia e utilizar o carné de lector da rede segundo o formato de tarxeta de lector da Rede de bibliotecas públicas de Galicia.

e) O Concello de Lourenzá comprométese a comunicar as incidencias a través das canles establecidas pola Xunta de Galicia.

f) O Concello de Lourenzá comprométese a colaborar coa Xunta de Galicia na formación e perfeccionamento dos encargados dos servizos bibliotecarios municipais, outorgándolles permiso para asistir ás accións formativas que se organicen, relacionados co novo programa de xestión bibliotecaria.

g) O Concello de Lourenzá comprométese a contar co equipamento informático necesario para a implantación e mantemento do novo programa de xestión bibliotecaria.

h) O Concello de Lourenzá, comprométese a asumir, con cargo aos seus propios orzamentos, as accións que se deriven do cumprimento do presente convenio.

SEGUNDO.- Facultar á Sra. Alcadesa, D^a. Rocío López García, para a sinatura do dito Convenio e xestión de demais trámites que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo á Subdirección Xeral de Bibliotecas e do Libro, Dirección Xeral de

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Políticas Culturais da Consellería de Cultura e Turismo, para o seu conecemento e efectos oportunos.

Expediente 344/2020. SOLICITUDE PARTICIPACIÓN PROGRAMA REXENERACIÓN URBANA 2018-2020, ANUALIDADE 2020.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad e/Asentime nto

Vista a publicación no DOGA núm.128 de 30/06/2020 do Instituto Galego de Vivenda e Solo da Resolución do 19/06/20 pol que se regula o procedemento para participar no Programa de Fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan Estatal de Vivenda 2018-2021, se establecen as bases reguladoras das axudas previstas para este programa e se abre o prazo de participación para a anualidade 2020,

Visto o informe de data 09/07/2020 redactado por Marta Sánchez Seivane, arquitecta da ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DO CASCO ANTIGO DE VILANOVA DE LOURENZÁ E ZONA DE RESPECTO en relación  participación do Concello de Lourenzá no PROGRAMA DE FOMENTO DA REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANA E RURAL DO PLAN ESTATAL DE VIVENDA 2018-2021, ANUALIDADE 2020(Gestiona 344/2020).

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

PRIMEIRO.- Solicitar  Dirección Xeral do Instituto Galego de Vivenda e Solo, a participación do Concello de Lourenzá no PROGRAMA DE FOMENTO DA REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANA E RURAL DO PLAN ESTATAL DE VIVENDA 2018-2021, Anualidade 2020, sendo a proposta a seguinte:

ACTUACIÓN	CUSTO ACTUACION	N	M.DE FOMENTO	CCAA	ACHEGAS CONCELLO	PROMOTORES PRIVADOS
REHABILITACIÓN	618.800,00 	15	180.000,00 	60.000,00 	16.707,60 	362.092,40 
URBANIZACIÓN	85.714,28 	2	30.000,00 	---	55.714,28 	---
EQ.TC.XESTIÓN	53.607,00 		15.000,00 	22.500,00 	16.107,00 	
TOTAL	758.121,28 	17	225.000,00 	82.500,00 	88.528,88 	362.092,40 
PORCENTAXE			29,68%	10,88%	11,68%	47,76%

Concello de Lourenzá

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506





Concello de Lourenzá

PARTICIPACIÓN						
---------------	--	--	--	--	--	--

SEGUNDO.- Achegar a certificación do presente acordo así como o resto de documentación  Dirección Xeral do Instituto Galego de Vivenda e Solo, que deberá facerse por medios electrónicos a través do formulario normalizado disponible na sede electrónica da Xunta de Galicia.

TERCEIRO.- Facultar  Sra. Alcaldesa, Da. Rocío López García para a sinatura de documentos e xestión de trámites que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Expediente 164/2020. APROBACIÓN PREGO CONDICIÓNS OBRA AGADER MERCADOS: MELLORA DA NAVE PRINCIPAL DO RECINTO FEIRAL"

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asen-
tamento



Visto que consta *no* expediente a Resolución favorable do *Director Xeral da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural (AGADER) de data 09/07/2020, polo que se comunica que este Concello resultou beneficiario dunha subvención ao abeiro das subvencións para proxectos de rehabilitación e reforma de mercados municipais de venda de produtos agroalimentarios cofinanciadas con Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural (Feader) no marco do PDR de Galicia 2014-2020 da Consellería de Medio Rural por importe de corenta e dous mil oitocentos trinta e catro euros con cincuenta e oito cntimo (42.834,58) sobre un presuposto de sesenta e catro mil setecentos oitenta e sete euros con trinta e un céntimos (64.787,31.-).*

Visto que dadas as características da obra e o presuposto de licitación, parece o procedemento máis axeitado o procedemento *aberto simplificado de conformidade co disposto no artigo 159.6 da Lei 9/2017 de 8 de novembro de Contratos do Sector Público.*

Visto que con *data 21/07/2020 foi redactado e incorporado ao expediente o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán a adxudicación do contrato.*

Examinada a documentación que se acompana, e de conformidade co establecido *no artigo 117 e a Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro de Contratos do Sector Público, a Xunta de Goberno Local en votación ordinaria por*

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

unanimidade ACORDA:

PRIMEIRO.- Aprobar que sexa o procedemento *aberto simplificado a forma de adxudicación da contratación da obra "MELLORA DA NAVE PRINCIPAL DO RECINTO FEIRAL"*, con un presuposto de sesenta e catro mil setecentos oitenta e sete euros con trinta e un céntimos (64.787,31), o prezo certo anterior queda desagregado nun valor de cincuenta e tres mil cincocentos corenta e tres euros con vinte e tres céntimos (53.543,23) ms once mil douscentos corenta e catro euros con oito céntimos (11.244,08) euros de I.V.E.

PRESUPOSTO SIN IVA	IVA	PRESUPOSTO CON IVA
53.543,23 Euros	11.244,08 Euros	64.787,31 Euros

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que *rexerán o contrato de ditas obras por procedemento aberto simplificado e que se incorporan ao expediente.*

TERCEIRO.- *Publicar o anuncio de licitación na Plataforma de Contratación da Xunta de Galicia a efectos de presentación de proposicións para a adxudicación da obra, dando un prazo de dez días hábiles a partir da publicación para presentar as ofertas para a devandita obra.*

CUARTO.- *Designar a Día Marta Sánchez Seivane como Directora da obra.*

QUINTO.- Cumprir os demais trámites preceptivos de impulso hasta a formalización do oportuno contrato, sen cuo trámite non poderá iniciarse a execución, incorporando copia da adxudicación e do contrato que se outorgue.

Expediente 901/2018. CONVENIO ESCOLAS DEPORTIVAS TEMPADA 2019-2020.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento



Visto o escrito de data 08/07/20, rexistrado de entrada con núm. 2020-E-RE-153 o 09/07/20, presentado por D. Pablo Maseda Fernández, Presidente de E.D. Lourenzá, así como a documentación

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

achegada referente á xustificación dos gastos de E.D.LOURENZÁ, Tempada 2019/2020 para a subvención concedida polo Concello por importe do recadado coa taxa municipal de inscrición dos alumnos das Escolas Deportivas que ascende a nove mil cento cincuenta e tres euros (9.153,00.-) euros, para o desenvolvemento das escolas deportivas municipais (competicións e adestramentos dos diferentes equipos que conforman as mesmas), e unha vez analizada a documentación presentada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade, acorda:

PRIMEIRO.- Aprobar a conta xustificativa dos gastos presentados por E.D.LOURENZÁ, con NIF. G-27211994, e con Núm. Club 2244/Rexistro C-05138, referentes  subvención concedida polo Concello  devandita entidade para o desenvolvemento das escolas deportivas municipais de fútbol, fútbol sala, atletismo, baloncesto e patinaxe, cuxo importe total ascende á cantidade de doce mil douscentos vinte e cinco euros (12.225,00.-) e por conceptos, foron os seguintes:

CONCEPTO	EUROS
GASTOS MONITORES	12.225,00
TOTAL	12.225,00

SEGUNDO.- Remitir certificación do presente acordo a E.D. Lourenzá, para o seu conecemento e efectos oportunos.

ALTA SAF LIBRE CONCORRENCIA DE D. ALBINA FERNÁNDEZ LOMBARDERO.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimen
to



Vista a comunicación da Traballadora Social do Concello relativa ao alta no Servizo de Axuda no Fogar de D. ALBINA FERNÁNDEZ LOMBARDERO con DNI. núm. ****7847Y, con domicilio en o Batn, núm. 2 da Parroquia de San Adriano deste termo, a Xunta de Goberno,  vista do informe emitido pola Traballadora Social, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Darse por enterada do alta no servizo de “Axuda no Fogar”, a través do sistema de libre concurrencia de D^a. ALBINA FERNÁNDEZ LOMBARDEIRO de 20 horas ao mes polo que deberá abonar cen euros (100,00) mensualmente o que supón o 40% do prezo hora. _

ALTA SAF LIBRE CONCURRENCIA DE D^a.BEATRIZ GEADA GONZÁLEZ.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentiment
o



Vista a comunicación da Traballadora Social do Concello relativa ao alta no Servizo de Axuda no Fogar de D^a. BEATRIZ GEADA GONZÁLEZ con DNI. núm. ****7769C con domicilio en Forxa núm. 8 da Parroquia de Santo Tomé deste termo, a Xunta de Goberno, á vista do informe emitido pola Traballadora Social, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:

Darse por enterada do alta no servizo de “Axuda no Fogar”, a través do sistema de libre concurrencia de D^a. BEATRIZ GEADA GONZÁLEZ de 20 horas ao mes polo que deberá abonar cento cincuenta euros (150,00) mensualmente o que supón o 60% do prezo hora.

BAIXA SAF LIBRE CONCORRENCIA 2020 DE D^a.RAMONA PENEDO FERNÁNDEZ.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimen
to

Con base no informe da Traballadora Social de data 09/07/20, relativo a extinción do servizo de axuda no fogar de D^a. RAMONA PENEDO FERNÁNDEZ con D.N.I. nº ****1314V con domicilio en San Lorenzo, núm. 25 da Parroquia de San Jorge deste Termo Municipal, por falecemento da beneficiaria, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:

Conceder a EXTINCION do servizo de “Axuda no Fogar” de D^a. Ramona Penedo Fernandez.

BAIXA SAF EXTRAORDINARIO DE D^a.DOLORES PRIETO FRANCO.

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentiment
o



Visto informe da Traballadora Social de data 09/07/20, relativo a extinción do servizo de axuda no fogar de D^a. DOLORES PRIETO FRANCO con D.N.I. nº ****8291F con domicilio en Soutelo, núm. 1 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, por desaparecer as circunstancias que deron lugar a súa concesión (estado de alarma) , a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:

Conceder a EXTINCION do servizo de “Axuda no Fogar” de D^a. Dolores Prieto Franco.

BAIXA SAF EXTRAORDINARIO DE D.JESÚS DARRIBA VEIGA.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimento



Visto informe da Traballadora Social de data 09/07/20, relativo a extinción do servizo de axuda no fogar de D. JESUS DARRIBA VEIGA con D.N.I. nº ****9173Y con domicilio en Souto, núm. 4 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, por desaparecer as circunstancias que deron lugar a súa concesión (estado de alarma) , a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:

Conceder a EXTINCION do servizo de “Axuda no Fogar” de D. Jesús Darriba Veiga.

Expediente 315/2020. CAMBIO TITULARIDADE RECOLLIDA LIXO D^a PILAR OROL MEL

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimen
to



Vista solicitude núm. 315 de 23/06/20 subscrita por D^a. PILAR OROL MEL con D.N.I. núm. ****8790Y con domicilio en Ponte da Pedra núm. 15 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

sólidos urbanos en Teixeira núm. 7, 2º da Parroquia de San Jorge, que antes figuraba a nome de Dª. JOSEFA GACIO RIVAS en Teixeira núm. 7, 2º e para que agora figure a nome de Dª. PILAR OROL MEL.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao solicitado con efectos do terceiro trimestre de 2020.

Expediente 320/2020. CAMBIO TITULARIDADE LIXO D. JAVIER PÉREZ ANDIÓN.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentiment
o



Vista solicitude núm. 320 de 26/06/20 subscrita por D. JAVIER PEREZ ANDIÓN con D.N.I. núm. ****8908G con domicilio en Castiñeiras Verdes núm. 11 da Parroquia de Santo Tomé deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Castiñeiras Verdes núm. 11 da Parroquia de Santo Tomé (no Padrón figura Rego da Pereira núm. 5), que antes figuraba a nome de D. PAULINO PÉREZ VARELA e para que agora figure a nome de D. JAVIER PÉREZ ANDIÓN.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao solicitado con efectos do terceiro trimestre de 2020.

Expediente 357/2020. CAMBIO TITULARIDADE LIXO D. ANGEL RODRÍGUEZ VIDARTE

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimen
to



Vista solicitude núm. 357 de 13/07/20 subscrita por D. ANGEL RODRÍGUEZ VIDARTE con D.N.I. núm. ****8888F con domicilio en Tilleira núm. 9 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Corruello núm. 1 da Parroquia de San Jorge, que antes figuraba a nome de Dª. ASUNCIÓN VIDARTE PEREZ e para que agora figure a nome de D. ANGEL RODRÍGUEZ VIDARTE.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

solicitado con efectos do terceiro trimestre de 2020.

Expediente 317/2020. CAMBIO TITULARIDADE RECOLLIDA LIXO D. JUAN MANUEL VALIÑA VALIÑA

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto



Vista solicitude núm. 317/20 de 23/06/20 subscrita por D. JUAN MANUEL VALIÑA VALIÑA D.N.I. núm. ****5744D con domicilio en Lanzós núm. 5, da Parroquia de San Adriano deste Termo Municipal, na que solicita:

A.- Cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Lanzós núm. 5, da Parroquia de San Adriano, que antes figuraba a nome de D^a. Felicitas Valiña Andía e para que agora figure a nome de D. JUAN MANUEL VALIÑA VALIÑA.

B.- Cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Lanzós núm. 6, da Parroquia de San Adriano, que antes figuraba a nome de D. José M^a Valiña Bouso e para que agora figure a nome de D. JUAN MANUEL VALIÑA VALIÑA en Lanzós 6 (figurando no padrón erroneamente en Solleiro 15)..

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

1^o.- Proceder ao cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Lanzós núm. 5, para que figure a nome de D. JUAN MANUEL VALIÑA VALIÑA, con efectos do terceiro trimestre de 2020.

2^o.- Proceder ao cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Lanzós núm. 6, (no padrón figura Solleiro núm. 15) para que figure a nome de D. JUAN MANUEL VALIÑA VALIÑA, con efectos do terceiro trimestre de 2020.

Expediente 372/2020. SOLICITUDE TARXETA ESTACIONAMENTO MINUSVÁLIDO D. JESUS AENLLE GAVÍN.

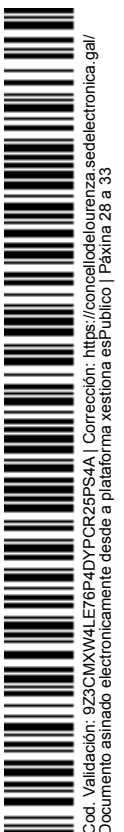
Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentim
ento



Vista a solicitude formulada por D. JESUS AENLLE GAVÍN con DNI. nº ****8932M veciño de Lanzós, núm, 1 da Parroquia de San

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Adriano deste termo, na que insta a tarxeta de estacionamento para minusválidos e presenta copia da tarxeta acreditativa do grao de discapacidade.

Visto o artigo 14 da Lei 8/97 de 20 de agosto de Accesibilidade e Supresión de Barreiras no que se establece que nos aparcamentos que dan servizo aos edificios de uso público regulamentariamente establecerase o mínimo de prazas que deberán ser reservadas, debidamente sinalizadas, para o seu uso por persoas con mobilidade reducida, así como o seu emprazamento e accesos, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos presentes ACORDA:

Conceder a taxjeta de estacionamento para minusválidos a D. JESUS AENLLE GAVÍN con DNI. nº ****8932M, por cumprir os requisitos esixidos no artigo 14 da Lei 8/97 de 20 de agosto de Accesibilidade e Supresión de Barreiras.

Expediente 318/2020. CAMBIO TITULARIDADE LICENCIA ACTIVIDADE SPORT CAMIÑO NORTE S.L.U.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentime
nto



Visto o escrito presentado por D. JERÓNIMO LÓPEZ NAVARRO, con D.N.I. Nº ****8333G en representación de SPORT CAMIÑO NORTE S.L.U. con C.I.F. B27515600 con domicilio en Rúa Julia Minguillón núm. 9, 4º G de Foz, quen solicita o cambio de titularidade de establecemento dedicado a “VENTA DE ARTÍCULOS DE DEPORTE”, sito en Travesía da Mariña núm. 30 baixo da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal que ata agora figuraba a nome de Dª Ana Mª Terrón González e para que figure a nome de SPORT CAMIÑO NORTE S.L.U., para o que acompaña á solicitude copia da licenza de apertura de establecemento.

A Xunta de Goberno Local, á vista da documentación presentada, así como o informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de data 13/07/20, en votación ordinaria e por unanimidade, acordou acceder ao devandito cambio de titularidade.

Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención da taxa por licenzas de apertura de establecemento, cambio de titularidade, segundo a cal deberá abonar dezanove euros con cincuenta e cinco céntimos (19,55.-).

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Expediente 228/2020. SOLICITUDES EXENCIÓN BONIFICACIÓN PAGO RECOLLIDA DE LIXO

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidade/Asentimento



Visto o expediente 228/2020 de modificación das Ordenanzas Fiscais reguladores núm. 7 e núm 9 pola prestación do servizo de recollida de lixo e polo aproveitamento do dominio público local (terrazas) con motivo do Covid-19, aprobada polo Pleno Municipal con data 21/05/20.

Visto concretamente a modificación da ORDENANZA FISCAL NÚM.7 REGULADORA DA TAXA POLA PRESTACIÓN DE SERVIZO DE RECOLLIDA DE LIXO E RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS, que se transcribe literalmente:

“Primeiro. -Introducir una Disposición Adicional Primeira, co seguinte tenor literal: “Disposición Adicional Primeira.- Cando se produzan situación catastróficas ou infortunios públicos, previo recoñecemento da situación de emerxencia polo Pleno, os afectados quedarán exentos do pago da taxa no período ou períodos de cobranza correspondentes en tanto perdure a situación de emerxencia. O Alcalde-sa será competente para establecer o procedemento abreviado, prazos de solicitude e resolución dos expedientes. Cando existan concesións ou contratos de servizos, comunicarse ás empresas adxudicatarias para que non efectúen a facturación, asumindo o pago o concello, en concepto de subvención, co obxecto de garantir o equilibrio económico da prestación.

Segundo.- Introducir unha Disposición Adicional Segunda co seguinte tenor literal: “Disposición Adicional Segunda.- En consonancia coa Disposición Adicional Primeira, durante o presente ano 2020, aquelas persoas físicas ou xurídicas así como as comunidades de bens, sociedades civís ou outras entidades económicas sen personalidade xurídica, legalmente constituídas e cuia actividade desenvolvida se vira afectada polo peche do seu establecemento en virtude do Real Decreto 463/2020 de 14 de marzo de medidas para a xestión da crise sanitaria ocasionada polo COVID-19, quedarán exentos do pago do SEGUNDO TRIMESTRE/20 da taxa pola prestación do Servizo de Recollida de Lixo e Residuos Sólidos Urbanos.”

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Terceiro.- Introducir igualmente unha Disposición Adicional Terceira co obxecto de paliar as consecuencias derivadas da crise económica provocada polo COVID-19 e co fin de impulsar a actividade económica no concello de Lourenzá, que terá o tenor literal: " Disposición Adicional Terceira.-Durante o presente ano 2020, aquelas persoas físicas ou xurídicas así como as comunidades de bens, sociedades civís ou outras entidades económicas sen personalidade xurídica, legalmente constituídas e cúa actividade desenvolvida se vira afectada polo peche do seu establecemento en virtude do Real Decreto 463/2020 de 14 de marzo de medidas para a xestión da crise sanitaria ocasionada polo COVID-19, terán unha bonificación do 80% nos importes correspondente da Taxa pola prestación do servizo de Recollida de Lixo e Residuos Sólidos Urbanos e para os períodos do TERCEIRO E CARTO TRIMESTRE/20."

Visto que por Resolución da Alcaldía de data 02/06/20 abriuse un prazo para presentar solicitudes, finalizando o mesmo o 15/07/20 e presentándose as seguintes:

TITULAR	NIF	DOMICILIO ACTIVIDADE	ACTIVIDADE
BIRUXES S.L.	B27160688	Avda. do Val, 10	CAFÉ-BAR-RTE.
CRUZ RECALDE M ^a REYES	****6727V	Forxa, 10 S. Tomé	SALÓN DE BELLEZA
SILVA MUÑOZ MAGALY	****3435X	P. Linares Rivas, 8	PELUQUERIA
RAGNHILD DAHL JOHANSEN	****5875G	Pantigueiras, 6 S.A	CASA RURAL
ALMACENES FCO HERMIDA S.L.	B27117035	O Pedrón	CM MUEBLES (exc ofic)
IGLESIAS PEREIRO BEGOÑA	****7288A	P. Linares Rivas 3	CM CALZADO Y CPTOS
VEIGA FERNÁNDEZ M ^a MERCEDES	****0172M	Avda. Mondoñedo2	PELUQUERIA SRAS Y C
RODRÍGUEZ BARREIRA ANGEL	****8807T	Forxa, 4 Sto. Tomé	BAR RESTAURANTE
HUERTAS OTERO JAVIER	****1327P	Villapol s/n	CM MUEBLES(exc ofic)
FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ ALICIA	****1578G	Tvsía da Mariña, 11	CM TODOS ARTÍCULOS

Vista a documentación presentada por BIRUXES S.L. e consultados o datos do Padrón de Recollida de Lixo, constátase que non figura como contribuinte no citado Padrón.

Visto que os demais solicitantes presentaron toda a documentación requerida na Resolución da Alcaldía de 02/06/20, a

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

Xunta de Goberno Local en votación ordinaria, por unanimidade, ACORDA:

1º.- Dar de alta de oficio a BIRUXES S.L. con N.I.F. B27160688, representado por D. Moisés Rego Rego con D.N.I. núm. ****5540N en Avda. do Val núm. 10 da Parroquia de Santa María, no epígrafe Café-Bar Restaurante dun tenedor con efectos do terceiro trimestre de 2020.

2º.- Aprobar a exención no pago do recibo do segundo trimestre de 2020 da taxa pola prestación do Servicio de Recollida de Lixo e Resíduos Sólidos Urbanos, a todos os solicitantes.

3º.- Aprobar a bonificación do 80% nos importes correspondentes da taxa pola prestación do Servicio de Recollida de Lixo e Resíduos Sólidos Urbanos, nos períodos do TERCEIRO E CUARTO trimestres de 2020, a todos los solicitantes.

FACTURAS E CERTIFICACIÓNS.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidade/Asentimento

A) A Xunta de Goberno Local, en virtude das atribucións que lle foron conferidas pola Alcaldía mediante Resolución de data 18/07/2019, prestou aprobación por unanimidade dos presentes, ás FACTURAS que se relacionan a continuación:

NOME E NIF. ACREDOR	NÚM. FACTURA E DATA	CONCEPTO	IMPORTE (IVE incluído)
SERVICIOS SOCIAIS SAN ROQUE CIF. B27333160	Núm. SSPT20/171 de 01/07/20	Servizo "Axuda no Fogar" Xuño. 2020 (Domingos e Festivos) Dependencia/ 78 horas .	1.299,74
SERVICIOS SOCIAIS SAN ROQUE CIF. B27333160	Núm. SSPT20/172 de 01/07/20	Servizo "Axuda no Fogar" Xuño 2020 (Incidencias Dependencia)	2.197,96

Concello de Lourenzá





Concello de Lourenzá

		151,50 horas.	
SERVICIOS SOCIAIS SAN ROQUE CIF. B27333160	Núm. SSPT20/173 de 01/07/20	Servizo "Axuda no Fogar" Xuno. 2020 (Incidencias Libre Concorren- cia) / 38,50 horas.	590,78
CANTERAS SANTA CECILIA S.L. CIF.ESB27324375	Núm.A2061 DE 20/07/2020	Saneamento Campo Festa en San Xorxe.	5.991,92
CONCELLO BARREIROS/SERVICIOS DOS CONCELLOS GALEGOS SLU CIF. P2700500H	Xuno/2020	Recollida Lixo	15.109,33
TOTAL			25.189,73

B) ACTIVIDADE DE CONTROL

Non hai asuntos

C) ROLDA DE INTERVENCIONS LIBRES

Non hai asuntos

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE

Concello de Lourenzá

