Concello de Lourenzá

ACTA

Expediente núm.:	Órgano colexiado:
JGL/2022/7	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE DESENVOLVEMENTO DA SESIÓN	
Tipo Convocatoria	Extraordinaria
Data	28 de xuño de 2022
Duración	Desde as 13:00 ata as 14:15 horas
Lugar	Despacho da Alcaldía
Presidida por	rocio lopez garcia
Secretario	Begoña González Pedregal

ASISTENCIA Á SESIÓN		
DNI	**Nome e Apelidos**	**Asiste**
33321327P	JAVIER HUERTAS OTERO	SÍ
71865319W	MANUEL ARANGO RON	SÍ
77593740C	Mercedes Dengra Sixto	SÍ
76580879X	rocio lopez garcia	SÍ

Unha vez verificada polo secretario a válida constitución do órgano, o presidente abre a sesión, polo que se procede á deliberación sobre os asuntos incluídos na orde do día

A) PARTE RESOLUTIVA

APROBACIÓN BORRADOR ACTA SESIÓN ANTERIOR DE 20/05/2022.	
Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Begoña González Pedregal (1 para 2)
Secretaria - Interventora
Data de Sinatura: 08/07/2022
HASH: 3265120b6ee914446a3916907be718b9

rocio lopez garcia (2 para 2)
Alcaldesa
Data de Sinatura: 08/07/2022
HASH: d0f8d2cefb00667c1068230e9807753f

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 1 a 37

Preguntados os membros da Xunta de Goberno, pola Alcaldía, se tiñan algunha observación que formular ao borrador da acta da sesión anterior de data vinte de maio do dous mil vinte e dous (20/05/2022), e non habendo nada, o borrador da acta foi aprobado por unanimidade dos presentes.

Expediente 222/2019. SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE OBRA Dª Mª OFELIA VARELA FERNÁNDEZ PARA SUBSTITUCIÓN DE TELLADO.

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRA DE Dª. OFELIA VARELA FERNÁNDEZ PARA SUBSTITUCIÓN DE TELLADO DE VIVENDA .-

Vista solicitude de data /06/22 de Dª. OFELIA VARELA FERNÁNDEZ con D.N.I. nº ****1344W e domicilio en Redondelo núm. 9 da Parroquia de San Adriano deste Término Municipal, na que insta prórroga da licenza de obra concedida pola Xunta de Goberno Local con data 19 de xullo do 2021 para substitución de tellado de vivenda na parcela con referencia catastral núm. 000103700PJ40G0001TS, no lugar de Redondelo núm. 9 da Parroquia de San Adriano deste Término, e cun prazo de inicio de 6 meses e de terminación de 12 meses,

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal de data 16/06/22, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade, ACORDA:

Conceder a Dª. OFELIA VARELA FERNÁNDEZ, prórroga da licenza de obra concedida para substitución de tellado de vivenda en Redondelo núm. 9, San Adriano por un prazo de 12 meses para a súa finalización e coas mesmas condicións que a licenza concedida o día 19 de xullo do 2021.

Expediente 369/2019.LICENZA PARA SUSTITUIR PECHE DE MADEIRA DUN ALPENDRE SITO EN MOGO 8 (A CAZOLGA) DE MERCEDES DENGRA SIXTO

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Antes do inicio deste punto abandona a sesión a Concelleira Dª Mercedes Dengra Sixto.

Vista a solicitude de licencia formulada por Dª. MERCEDES DENGRA SIXTO con NIF.****3740C, con domicilio no lugar de A Cazolga núm.8, parroquia de Santo María, con data 09/05/2019 sendo rexistrada de entrada co núm. 983 para a realización dos traballos

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 2 a 37

consistentes en SUBSTITUCIÓN DE PECHE EN ALPENDRE DE MADEIRA POR BLOQUE sita no lugar de Mogo núm. 8, A Cazolga, parroquia de Santa María, con Referncia Catastral 001700500PJ31H0001QA, no contorno de protección do Castro de Mogo/Catalogado e na zona de afección da estrada provincial LU-P-2804 que une Lourenza con A Cazolga, marxe esquerdo, punto kilométrico 4,00.se presuposto das obras a realizar.
Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:
1.- A autorización da obra solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 16/06/22 a saber:
- Estrita suxeición ao solicitado.
- Normativa aplicable: Solo de Núcleo Rural (NTR 1- Cazolga).
-Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
- Non se alterarán as alineacións nin os volumes existentes.
- As obras solicitadas consisten na substitución de peche de alpendre de madeira por tabique de bloque.
- Estas obras pola súa escasa complexidade non necesitan Proxecto Técnico.
- Consta no expediente o informe favorable de Xefatura Territorial da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 2/5/2022, Expediente 37296, no que literalmente consta o seguinte:
"RESOLVO autorizar o solicitado. Esta autorización emítese dende o punto de vista da protección do patrimonio cultural, sen prexuízo dos dereitos de terceiros e independentemente das autorizacións, licenzas ou permisos de competencia municipal, autonómica ou calquera outros que fosen necesariso para a realiazacións da intervencións recollidas nela."
- Consta tamén a declaración responsable presentada ante a Exma. Diputación Provincial, de data 28/04/2022 por estar situada a edificación na zona de afección da estrada provincial LU-P-2804, que une Lourenza con A Cazolga, marxe ezquerdo, punto kilométrico 4,00.
- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar trinta e seis euros (36,00) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en mil douscentos quince euros con setenta céntimos (1.200,00). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Prza. do Conde Santo-Vilanova , s/n, Lourenzá. 27760 (Lugo). Tfno. 982121006. Fax: 982121506

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 3 a 37

Ao finalizar este punto incorporase á sesión a Concelleira Dª Mercedes Dengra Sixto.

Expediente 328/2021. SOLICITUDE DE LICENCIA DE D. FLORENTINO DÍAZ LÓPEZ PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN	
Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a solicitude de licencia formulada por **D. FLORENTINO DÍAZ LÓPEZ** con domicilio en Avda. De Galicia núm. 26-28-2ºF/27800 Vilalba (Lugo) con NIF. Núm.****7592F, en representación de **Dª. JOSEFA LÓPEZ MASEDA**, con NIF. Núm. 1023C, con data 25/05/2021, sendo rexistrada de entrada co núm. 2021-E-RC-955, para a realización dos traballos consistentes en **OBRAS DE DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE E LIMPEZA DE PARCELA** no lugar de Combre, núm. 11, parroquia de Santo Tomé (Lourenzá), na parcela con Referencia Catastral 27027C005010770000DO, e no trazado do Camiño de Santiago Norte-Ruta da Costa.
Acompaña á solicitude unha Memoria valorada de data Mayo-2021, redactada pola arquitecta, Dª. Silvia Alonso González, colexiada núm.4997 do COAG.
Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:
1.- A autorización da obra solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 26/05/22 a saber:
- Estrita suxeición ao solicitado.
- Normativa aplicable: Solo de Núcleo Rural NRT 14 Combre. Santo Tomé.
-Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
- Non se alterarán as alineacións nin os volumes existentes.
- Estas obras pola súa escasa complexidade non necesitan proxecto técnico.
- Consta no expediente a Resolución da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 20/05/2022, Expediente 2021/1624, que tivo entrada nas oficinas municipais o día 23/0/22, sendo rexistrada co núm. 958, no que se AUTORIZAN, literalmente*:*
"Resolvo autorizar a execución das obras de demolición e limpeza no lugar de Combre,11, referencia catastral 001001800PJ31B,en Lourenzá, de acordo co cumprimento das condicións establecidas no

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 4 a 37

punto 2.2 desta resolución.
Esta edificación se encontra en estado ruinoso,segundo o catastro, data do ano 1800, ten 47 m² de planta, e na foto, aínda mantiña en pé a súa fachada este, testemuño relevante da arquitectura tradicional, vinculada ás actividades ou formas de vida dos habitantes do lugar, realizada con muros de carga de cachotería coa técnica de pedra en seco, estrutura de madeira e cuberta a dúas augas con acabado de lousa.
Na actualidade, de conformidade coa documentación da memoria valorada, soamente conserva a planta baixa da antedita fachada, as paredes medianeiras e unha viga de madeira da cuberta, coa cuberta e forxado xa desprendidos no interior da parcela.
Esta edificación dista da traza do Camino de Santiago do Norte, Ruta da Costa, uns 250 m e xunto co propio núcleo no que se sitúa, forma parte do seu territorio histórico que conservan características tipolóxicas, construtivas, ambientais e integración espacial e territorial de interese que se deba conservar.
Polo que se documentará exhaustivamente a totalidade da edificación mediante a realización do correspondente levantamento dos planos de fachadas e seccións anterior á ruína, do estado actual e proposto e reportaxe fotográfica que permitan no seu día a correcta reconstrución de calquera elemento desmontado.
Non se retirarán dos entullos as posibles pezas singulares que poidan existir e/ou pezas de cantaría que poderían conservarse almacenados no interior da parcela unha vez limpo. Neste sentido acopiaranse ordenadamente as pezas a desmontar e garantirase o decoro esixible do inmoble mediante o seu acondicionamento e limpeza periódica.”
- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar cincuenta e oito euros con cincuenta e oito céntimos (58,58) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en mil novecentos cincuenta e dous euros con setenta e tres céntimos (1.952,73). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 474/2021. SOLICITUDE DE LICENCIA Dª EMILIA FERNÁNDEZ AMIEIRO, CAMBIO CARPINTERÍA

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a solicitude de licencia formulada por por **Dª. EMILIA FERNÁNDEZ AMIEIRO** con NIF.****5691-N, con domicilio en rúa da

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 5 a 37

Playa núm.18- 4ºB (33202 GIJÓN), rexistrada de entrada co núm. 1625 para a realización dos traballos consistentes en **CAMBIO DE CARPINTERÍAS: SUBSTITUCIÓN DE GALERIA DE MADEIRA** en vivenda unifamiliar sita en Avda. do Val núm.14, parroquia de Santa María (Lourenzá), con Referencia Catastral 7846507PJ3174N0001TF, na zona de afección do rego de Arroxo e no territorio histórico do Camiño de Santiago Norte. Acompañase presuposto das obras a realizar.
Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:
1.- A autorización da obra solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 26/05/22 a saber:
- Estrita suxeición ao solicitado.
- Normativa aplicable: Solo Urbano.
-Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
- Non se alterarán as alineacións nin os volumes existentes.
- Estas obras pola súa escasa complexidade non necesitan Proxecto Técnico.
- Consta no expediente la Resolución de la Dirección Xeral de Patrimonio Cultural de Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 05/01/2022, Expediente 2021/1859, que tuvo entrada en las oficinas municipales el día 11/01/22, siendo registrada con el núm.582, en el que se AUTORIZAN, literalmente :
"Visto o informe técnico pero tras valorar os edificios da contorna, de construción relativamente recente e en todo caso non tradicionais, todas elas con carpinterías de PVC e atendendo a solicitude da interesada que alega danos por humidades de filtracións (fisuras, fendas e inicio de podremia), RESOLVO autorizar a execución das obras de substitución de galería na Avenida do Val 14, referencia catastral 7846507PJ3174N0001TF,termo municipal de Lourenzá."
- Consta no expediente a comunicación de Augas de Galicia de data 17/09/21 pola que se informa da presentación da Declaración Responsable para a execución de ditas obras, Expediente DH.W27.80221, dentro do dominio público hidráulico e zona de policía e que dita declaración cumpre co disposto no Decreto 42/2020 de 30 de xaneiro polo que se modifican determinadas disposiciónes vixentes en materia de augas, no punto 6 da súa disposición adicional segunda (actuacións menores de mantemento e conservación).
- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 6 a 37

Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar sesenta euros con corenta e sete céntimos (60,47) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en dous mil quince euros con setenta céntimos (2.015,70). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 57/2022.SOLICITUDE DE LICENCIA GRUPO NELI LOURENZA S.L.U. ACONDICIONAMENTO DE CUBERTA E CERRAMENTO EXTERIOR

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a solicitude de licencia formulada por **D. RAFAEL CABALEIRO CAJOTO** con NIF.****2766-N, en representación de **GRUPO NELI LOURENZÁ, S.L.U.,** con CIF. B-27269414, con domicilio en R/ Montero Villegas núm. 41, parroquia de Santa María (Lourenzá), con data 27/01/2022 sendo rexistrada de entrada co núm. 163, para a realización dos traballos consistentes en **ACONDICIONAMENTO DE CUBERTA** E **CERRAMENTO EXTERIOR DE EDIFICACIÓN** sita na Rúa Ferrería núm. 13, parroquia de Santa María (Lourenzá), con Referencia Catastral 7650009PJ3175S0001QH, na zona de dominio público hidráulico e zona de policía do Río Baos, tamén chamado Río Batán así como no trazado do Camiño de Santiago Norte e no contorno de protección da Ponte de Pedra no río Batán, da Casa Indiana na glorieta Xulia Minguillón, da puente sobre o río Batán e da Casa Modernista na citada glorieta.
Acompáñase á solicitude Proxecto Técnico de data Agosto/2021, visado o 08/09/21 con núm. 2021/891 redactado por D. Pablo Dorado Lanza, arquitecto técnico colexiado núm.347 do COAT de Lugo.
Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:
1.- A autorización da obra solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 12/05/22 a saber:
- Estrita suxeición ao solicitado.
- Normativa aplicable: Solo Urbano.
-Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade de persoas, animais e cousas.
- Non se alterarán as alineacións nin os volumes existentes.

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 7 a 37

- Consta no expediente o informe favorable da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 04/01/2022, Expediente 2021/1836, no que literalmente consta:
"Resolvo autorizar a execución das obras de acondicionamento de cuberta e peche exterior, na Rúa Ferrería núm. 13, referencia catastral 7650009PJ3175S, Lourenzá, de acordo co cumprimento das condicións establecidas no punto 2.2 desta Resolución e que son:
a) En caso de repoñer os encintados dos muros e piares de cachotería farase con morteiro de cal, na súa cor natural o tinguido cun árido dun ton similar ó dos propios cachotes.
b)Para a protección da madeira recomendase o emprego dunha pintura tipo lasur xa que facilita o mantemento e polo tanto a conservación da madeira.
c) O panos vidrados das carpinterías deberán ser enteiros, sen incorporar maineis decorativos nas cámaras."
- Consta no expediente a comunicación de Augas de Galicia, de data 08/10/2021, pola que se informa da presentación da Declaración Responsable para a execución de ditas obras, Expediente DH.W27.80162 dentro do dominio público hidráulico e zona de policía e que dita declaración cumpre co disposto no Decreto 42/2020 de 30 de xaneiro polo que se modifican determinadas disposicións vixentes en materia de augas, no punto 6 da súa disposición adicional segunda (actuacións menores de mantemento e conservación).
- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar trescentos vinte e dous euros con noventa e oito céntimos (322,98) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en dez mil setecentos sesenta e cinco euros con noventa céntimos (10.765,90). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 63/2022.SOLICITUDE LICENZA PARA REHABILITACIÓN INTERIOR E PINTADO DE FACHADAS - RAMÓN CAJOTO SANTE

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a solicitude de licencia formulada por D. RAMÓN CAJOTO SANTE con DNI. Núm. ****5792B, con data 26/01/2022, rexistrado de entrada o día 31/01/22 con Núm. 154, con domicilio en Rúa do Cabildo núm. 20 (27780 Foz) para a execución das obras consistentes en OBRAS DE REHABILITACIÓN INTERIOR EN VIVENDA E

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 8 a 37

PINTADO DE FACHADAS da edificación sita na Rúa Avelino Montero Villegas núm. 43, parroquia de Santa María (Lourenzá), con Referencia Catastral 7647002PJ3174N0001UF, no trazado do Camiño de Santiago Norte- Ruta da Costa e na zona de servidume do rego de Arroxo (que discurre entubado) e de policía do río Batán e rego de Recemil, con referencia catastral 7647010PJ3174N0001YF para o que presenta Memoria Técnica, de data xaneiro 2022, redactada pola arquitecta técnica Dª. Angeles Moirón Fernández,Colexiada núm. 621 do COAT de Lugo.
Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e da Arquitecta municipal do ARI, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:
1.- A autorización da obra solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe da Arquitecta Municipal do ARI, Dª. Marta Sánchez Seivane de 23/06/22 a saber:
“1.- Todos los paramentos del edificio deberán recibir un acabado digno. Deberá aplicarse la misma calidad y tono de acabado tanto a la fachada principal como a la posterior y a las laterales (medianera vista)
2.- Con el fin de integrarse con el resto de la fachada, las instalaciones que discurren por las fachadas deberán quedar revestidas, por ejemplo con chapas accesibles metálicas lacadas en un color acorde a la fachada, no brillante ni metalizado. En caso de actuar sobre las cajas de contadores, éstas deberán ser colocadas en el interior de la edificación, pues no podrán quedar vistas en la fachada.
3.- En caso de que se precise mejorar la superficie de los paramentos tras la retirada del mortero de árido visto y no ser suficiente con la aplicación de las manos de pintura, también se considera aceptable la aplicación de un mortero monocapa de acabado raspado o fratasado con los colores NCS propuestos. En este caso, se recomienda que los espesores de los recubrimientos de mortero no sean inferiores a 1,5 cm. para evitar el denominado "espectro de junta". Las juntas para su aplicación deberán trazarse en concordancia con la composición de huecos del edificio.
4.- La ejecución de las obras exteriores no podrá interrumpir el paso peatonal en el Camino de Santiago que discurre por la Calle Avelino Montero Villegas.
5.-Cualquier modificación de las características descritas o cualquier otra intervención que se quiera añadir (como por ejemplo la ejecución de un sistema de aislamiento térmico exterior) deberá ser nuevamente sometida a informe por la DIrección Xeral de Patrimonio Cultural. En tal caso, en la nueva propuesta deberán detallarse claramente las obras a realizar, teniendo en cuenta los criterios de

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 9 a 37

conservación de materiales, elementos constructivos característicos e integración en el paisaje.
6.- Toda modificación de las características requerirá la previa autorización de Augas de Galicia.
7.- El titular de la autorización será el responsable de cuantos daños y pérdidas se puedan ocasionar a intereses públicos o privados como consecuencia de las obras que se autorizan, quedando obligado a su indemnización y a realizar los trabajos que la administración le ordene para la reposición del estado inicial o la extracción de los escombros vertidos al lecho durante la ejecución de las mencionadas obras. Será también responsable de la conservación en buen estado de las obras e instalaciones que se autorizan.
8.- Esta autorización no supone la legalización de la vivienda existente ni de otras posibles actuaciones o construcciones existentes en la parcela.
9.- Se evitará el vertido de productos contaminantes o materiales de obra a los lechos, en la zona de servidumbre de lechos o en cualquier lugar en el que pueda ser alcanzado por las crecidas o durante episodios de lluvias (zona de servidumbre, zona de policía, zona de flujo preferente y zona inundable) De manera especial se prohíbe expresamente verter en el propio lecho del rio restos de hormigón, cemento, pinturas u otros materiales empleados en la construcción o lavar materiales o herramientas que estuvieran en contacto con ellos, así como el cambio de aceite de maquinaria de construcción.
10.- En todo caso debe quedar garantizado el cumplimiento de los valores admitidos para los parámetros que determinan la calidad mínima exigible a las aguas continentales, establecidos en el Anexo V del Decreto 130/1997 por el que se aprueba el Reglamento de pesca fluvial de Galicia y la consecución de los objetivos ambientales para la masa de agua según el el Plan Hidrológico Galicia Costa 2016-2021; así como los preceptos del Real Decreto 817/2015, de 11 de septiembre, por el que se establecen los criterios de seguimiento y evaluación del estado de las aguas superficiales y las normas de calidad ambiental y el Real Decreto 1514/2009, de 2 de octubre, por el que se regula la protección de las aguas subterráneas contra la contaminación y el deterioro.
11.- En caso de que para la ejecución de las obras sea necesaria la colocación de maquinaria, andamios o estructuras auxiliares temporales similares en el exterior del inmueble, se adoptarán las medidas necesarias para asegurar su estabilidad y no se situarán en la zona de servidumbre de lechos, zona de flujo preferente y zonas inundables.
12.- Una vez rematadas las obras o durante su ejecución, en todas aquellas zonas que de alguna manera hubieran sufrido degradación

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 10 a 37

(tránsito de maquinaria por la zona de policía) se procederá a su rehabilitación, descontaminando la tierra y, si fuera preciso, aportando tierra vegetal, sembrando, plantando, etc. hasta conseguir la restitución de su situación primitiva.
13.- Una vez rematadas las obras, se le comunicará a Augas de Galicia, que procederá a su reconocimiento final en los casos que considere oportuno.
14.- No se alterarán las alineaciones ni los volúmenes existentes.
15.- Las obras se realizarán a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, con la obligación de ejecuta las obras conservando las servidumbres legales existentes.
16.- La licencia se concede con estricta sujeción al documento autorizado y a las condiciones establecidas en la licencia. Si en el transcurso de la obra se realizan otras modificaciones que afecten al cumplimiento de la normativa urbanística u ordenanzas municipales, se deberá comunicar previamente al Ayuntamiento, antes de su ejecución.
17.- La licencia se concede sin perjuicio de las posibles modificaciones que hubieran de realizarse, para cumplimentar las determinaciones que en su momento establezcan las entidades gestoras de los servicios urbanos u otros organismos y las necesarias para la concesión de cédula de habitabilidad o la licencia de primera utilización. Estas modificaciones se comunicarán al Ayuntamiento, antes de su ejecución.
18.- La inspección y vigilancia de las obras, tanto durante su construcción como posteriormente, estarán a cargo del Concello de Lourenzá o de los inspectores de las afecciones sectoriales existentes, siendo por cuenta del beneficiario las remuneraciones y gastos que por dichos conceptos se originen.
19.- La licencia queda sujeta a las disposiciones vigentes, o que en lo sucesivo se dicten, relativas a los contratos y accidentes de trabajo y demás de carácter social, así como en general al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de pesca fluvial y a las prescripciones específicas que le señale el ente competente en materia de calidad medioambiental, ante el que responderá de su cumplimiento.
20.- Esta licencia podrá ser revocada por el incumplimiento de cualquier condición y en los casos previstos por la ley.
21.- .- El plazo que se concede para el INICIO de las obras es de UN MES y para la EJECUCIÓN de las mismas 3 MESES desde el inicio. Las obras no se podrán INTERRUMPIR durante un plazo superior a 1 MES. Transcurrido estos plazos, o finalizada la obra, se producirá la caducidad de la licencia. La prórroga de estos plazos se concederá únicamente por solicitud expresa siempre y cuando la licencia sea conforme a la legalidad vigente en el momento de la concesión de la

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 11 a 37

prórroga. LAS OBRAS DEBERÁN ESTAR REMATADAS EN FECHA DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.
22.- Se solicitará a los Servicios Técnicos del ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CONCELLO DE LOURENZÁ, con la suficiente antelación, la comprobación del replanteo.
23.-Se deberán adoptar las medidas precautorias de rigor, cumpliéndose especialmente las disposiciones en materia de Seguridad y Salud en las obras de construcción y las Ordenanzas Municipales.
24.- Los acopios de material, colocación de contenedores en vía pública, casetas de obra, instalación y uso de grúa, andamios o maquinaria auxiliar, será precedida de solicitud de licencia municipal o autorización correspondiente. En la solicitud, se presentará la documentación oportuna que represente las características, ubicación, etc, de las necesidades previstas al respecto, cumpliendo lo dispuesto en las Ordenanzas Municipales.
LA PRESENTE LICENCIA NO FACULTA AL SOLICITANTE PARA LA COLOCACIÓN DE LOS ELEMENTOS CITADOS EN ESTE APARTADO.
25.- Todo desperfecto ocasionado en la vía pública como consecuencia de las obras cuya licencia se concede será reparado por el peticionario y a su costa. El recinto de la obra se vallará con cierre provisional de 2 m de altura. Si el vallado precisa la ocupación de la vía pública, se solicitará la preceptiva licencia. Diariamente se garantizará la limpieza, el orden y la seguridad en el entorno afectado. El recinto ocupado permanecerá cerrado fuera del horario laboral.
26.- Los escombros y materiales de desecho procedentes de la obra, serán evacuados con regularidad, a vertedero autorizado.
27.- Previo a la ejecución de nuevas acometidas a los servicios urbanos, se solicitará y tramitará la autorización correspondiente por parte de las entidades gestoras de las mismas.
28.- Concluidas las obras se comunicará el final de obra firmado por los técnicos que correspondan, incluyendo: Presupuesto final desglosado de las obras, al objeto de proceder a la liquidación definitiva del ICIO correspondiente e planos definitivos de las obras e instalaciones, con descripción de las modificaciones realizadas respecto del documento autorizado.”
- Faise constar que no mesmo é de aplicación o Plan Especial de Protección de Vilanova de Lourenzá e a Revisión e Adptación á L.A.S.G.A. das Normas Subsidiarias de Planeamento do Concello de Lourenzá para zona PEPRI e en concreto Ordenanza 07: ZONA DELIMITIDA NO RECINTO DO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR.
- Consta no expediente informe favorable de Augas de Galicia, expediente DH.W27.82634 de data 09/06/22 no que se establecen

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 12 a 37

as seguintes condicions:
"A.-XERAIS:
1.- As obras que se autorizan son as que se definen na documentación técnica que consta no expediente da clave referida, en canto non resulten modificadas polas presentes condicións.
2.- Outórgase esta autorización sen prexuízo de terceiro, salvando o dereito de propiedade, coa obriga de executar as obras conservando as servidumes legais existentes.
3.-Toda modificación das características da presente autorización requirirá a previa aprobación de Augas de Galicia.
4.- A inspección e vixilancia das obras, tanto durante a súa construción como no período de explotación, estarán a cargo de Augas de Galicia, sendo por conta do beneficiario as remuneracións e gastos que por ditos conceptos se orixinen, segundo as disposicións vixentes.
5.- Esta autorización queda suxeita ás disposicións vixentes ou que no sucesivo se diten, relativas a contratos e accidentes de traballo e demais de carácter social, así como en xeral ao cumprimento das disposicións vixentes en materia de pesca fluvial e ás prescricións específicas que lle sinale o ente competente en materia de calidade medio-ambiental, ante o que responderá do seu cumprimento.
6.- O titular da autorización será responsable de cantos danos e perdas poidan ocasionarse a intereses públicos ou privados como consecuencia das obras que se autorizan, quedando obrigado á súa indemnización e a realizar os traballos que a administración lle ordene para a extracción dos cascallos vertidos ó leito durante a execución das mencionadas obras. Será tamén responsable da conservación en bo estado das obras e instalación que se autorizan.
7.- Esta autorización poderá ser revogada polo incumprimento da calquera das súas condicións e nos casos previstos nas leis, declarándose a revogación por resolución motivada de Augas de Galicia, quen poderá adoptar as medidas que considere necesarias para garantir as condicións normais de desaugue e o respecto as servidumes legais.
8.- Esta autorización é independente de todas aquelas que, en virtude das disposicións legais vixentes, teñan que ser outorgadas por outros organismos ou administracións, e, en particular, da licenza municipal de obras.
B.-PARTICULARES:
1.- As obras consistirán na realización de obras de habilitación interior en vivienda e pintado de fachadas dunha edificación na zona de servidume do Rego de Arroxo e de policía do Río Batán e Rego Recemil na Rúa Avelino Montero Villegas, parroquia do Concello de Lourenzá (Lugo).
A edificación aparenta unha antigüidade superior aos 15 anos e se

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 13 a 37

sitúa no casco urbano de Lourenzá.
As actuacións sitúanse na zona de servidume do Rego de Arroxo que discorre entubado baixo a rúa no frontal da edicicación e a unha distancia mínima duns 74 m. do Rego de Recemil e de 81 m. do Río Batán.
2.- Esta autorización non supón a legalización da vivenda existente nin de outras posibles actuacións ou construcións existentes na parcela.
3.- As obras cumprirán coas características xeométricas, volumétricas e de localización indicadas nos planos achegados.
4.-Evitaranse o vertido de produtos contaminantes ou materiais de obra cara aos leitos, na zona de servidume de leitos ou en calquera lugar que poda ser alcanzado polas enchentes ou durante os episodios de choivas (zona de servidume, zona de policía, zona de fluxo preferente e zona inundable). De xeito especial, prohíbese expresamente verter no propio leito do ría restos de formigón, cemento, pinturas ou outros materiais empregados na construción ou lavar materiais o ferramenta que estiveran en conctaco con elas, así como o cambio de aceite de maquinaria de construción.
5.-En todo caso debe quedar garantido o cumprimento dos valores admitidos para os parámetros que determinan a calidade mínima esixible ás augas continentais, establecidos no Anexo V do Decreto 130/1997 polo que se aproba o Regulamento de pesca fluvial de Galicia e a consecución dos obxectivos ambientais para a masa de auga segundo o Plan Hidrolóxico Galicia Costa 2016-2021 así como os preceptos do Real Decreto 817/2015 de 11 de septiembre por el que se establecen los criterios de seguimiento y evaluación del estado de las aguas superficiales e las normas de calidad ambiental e o Real Decreto 1514/2009, de 2 de octubre, por el que se regula la protección de las aguas subterráneas contra la contaminación y el deterioro.
6.- Os resiudos xerados durante a actuación deberán ser xestionados adecuadamamente de acordo coa lexislación vixente.
7.- No caso de que para a execución das obras sexa necesario a colocación de maquinaria, estadas ou estruturas auxiliares temporais similares no exterior do inmoble, adoptaranse as medidas necesarias para asegurar a estabilidade dos mesmos e non se situarán na zona de servidume de leitos nin na zona de fluxo preferente, e preferentemente fora das zonas inundables.
8.- Unha vez rematadas as obras ou durante a súa execución, en todas aquelas zonas que dalgún xeito sufrisen unha degradación (tránsito de maquinaria pola zona de policía) procederase a súa rehabilitación, descontaminando a terra, se fora preciso, aportando terra vexetal, sementando, plantando, etc. ata conseguir a súa situación primitiva.

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 14 a 37

9.- O prazo para a realización das obras é de VINTE E CATRO (24) MESES, contado a partir do día seguinte ao da recepción desta resolución. Finalizado este prazo extinguirase a validez da autorización, salvo que se solicite e obteña unha prórroga antes do esgotamento do prazo.
10.- Rematadas as obras comunicaráselle a Augas de Galicia, que procederá ó seu recoñecemento final nos casos en que o considere oportuno."
- Consta no expediente o informe da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 17/03/2022, Expediente 2022/0202 no que consta literalmente:
"Autorizar a execución das obras interiores e pintado de fachadas no edificio localizado na rúa Avelino Montero Villegas, no Concello de Lourenzá,Referencia catastral 7647002PJ3174N, de acordo co cumprimento das condicións establecidas no punto 2.2 desta Resolución,que literalmente, son as seguintes:
1.- Todos os paramentos do edificio deberán recibir un acabado digno. Deberá aplicarse a mesma calidade e ton de acabado tanto á fachada principal como á posterior e ás laterais (medianeira vista).
2.- Co fin de integrarse co resto da fachada, as instalacións que discorren polas fachadas deberán quedar revestidas, por exemplo con chapas accesibles metálicas lacadas nunha cor acorde á fachada, non brillante nin metalizado. En caso de actuar sobre as caixas de contadores, estas deberán ser colocadas no interior da edificación, pois non poderán quedar vistas na fachada.
3.- No caso de que se precise mellorar a superficie dos paramentos tras a retirada do morteiro de árido visto e non ser suficiente coa aplicación das mans de pintura, tamén se considera aceptable a aplicación dun morteiro monocapa de acabado raspado ou fratasado coas cores NCS propostas. Neste caso, recoméndase que os espesores dos recubrimentos de morteiro non sexan inferiores a 1,5 cm. para evitar o denominado "espectro de xunta". As xuntas para a súa aplicación deberán trazarse en concordancia coa composición de ocos do edificio.
4.- A execución das obras exteriores non poderá interromper o paso peonil no Camiño de Santiago que discorre pola Rúa Avelino Montero Villegas.
5.- Calquera modificación das características descritas ou calquera outra intervención que se queira engadir (por exemplo a execución dun sistema de illamento térmico exterior) deberá ser novamente sometida a informe pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural. En tal caso, na nova proposta deberán detallarse claramente as obras para realizar, @teniendo en cuenta os criterios de conservación de materiais, elementos construtivos característicos e integración na paisaxe.

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 15 a 37

-O prazo para a realización das obras é de vinte e catro (24) meses, contados a partir do día seguinte ao da recepcion desta resolución. Finalizado este prazo extenguirase a validez da autorización, salvo que se solicite e obteña unha prórroga antes do esgotamento do prazo.
Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar trescentos oitento euros con setenta céntimos (380,70) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en doce mil seiscentos noventa euros (12.690,00). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 112/2022. SOLICITUDE LICENCIA URBANÍSTICA D. DANIEL MÉNDEZ VIDAL PARA OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN CUBERTA DE CAPELA E REPARAC IÓN DE MUROS DE ACCESO

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a solicitude de licencia formulada por **D. DANIEL MÉNDEZ VIDAL** con domicilio no lugar de O Pimento núm. 3 (Santo Adrao - Lourenzá) con NIF. NÚM.****8510M, e na súa representación Dª. Mª. Mayte Vidal Lourido, con NIF.****8121Y, en data 06/03/2022 sendo rexistrada de entrada co núm. 2021-E-RC-54, para a realización dos traballos consistentes en **OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE CUBERTA DE CAPILLA e REPARACIÓN DE MUROS DE ANEXO** no lugar de Pimento núm.3, parroquia de Santo Adro, na parcela con Referencia Catastral 002101200PJ41A0001LZ, e que figura como ben de interés cultural no Plan Básico Autonómico ao tratarse da antiga Capela da Casa do Pintor no Pimento/Catalogada.
Acompaña á solicitude un Proxecto técnico de data febreiro 2022, con visado núm. 2202718.6 de 13/05/22, redactada pola arquitecta Dª. Mayte Vidal Lourido, colexiada núm.4088 do COAG.
Vista a documentación presentada así como os informes xurídico e do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade ACORDA:
1.- A autorización da obra solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas, segundo consta no informe do Arquitecto Técnico Municipal, D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de 02/06/22 a saber:
- Estrita suxeición ao solicitado.
- Normativa aplicable: Solo de Núcleo Rural- NRT 17 A Iglesia, Santo Tomé.
-Tomaranse as medidas oportunas tendentes a garantir a seguridade

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 16 a 37

de persoas, animais e cousas.
- Non se alterarán as alineacións nin os volumes existentes.
- As obras consisten na reconstrucción da cuberta da antiga capela e a reparación e regularización dos muros do volume anexo pegado á capela.
- Consta no expediente a Resolución da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 25/02/2022, Expediente 36295, que tivo entrada nas oficinas municipais o día 18/04/22, sendo rexistrada co núm.711, no que se AUTORIZAN, literalmente:
"Autorizar o solicitado co cumprimento das seguintes condicións: Tras finalizar a intervención, a Dirección Facultativa realizará memoria final que documente adecuadamente todo o proceso levado a cabo en cada unha das súas fases e para todas as disciplinas aplicadas. Conterá, ao menos, unha descrición pormenorizada da intervención realizada, con especificación dos tratamentos e produtos empregados, así como a documentación gráfica de todo o proceso e o estudo comparativo do estado inicial e final. Esta memoria final entregarase á dirección xeral competente en materia de patrimonio cultural no prazo de seis meses dende a finalización da intervención (art.43.2 e 43.3 da LPCG).
Esta autorización emítese dende o punto de vista da protección do patrimonio cultural, sen prexuízo dos dereitos de terceiros de independentemente das autorizacións, licenzas ou permisos de competencia municipal, autonómica ou calquera outros que fosen necesarios para a realización das intervencións recollidas nela."
- Prazo de execución: Inicio: 6 meses./ Finalización: 12 meses.
Igualmente aprobouse a liquidación de Secretaría-Intervención do imposto de Construcións e Obras, segundo a cal deberá abonar douscentos vinte e nove euros con dezanove céntimos (229,19) o cal supón o 3% do orzamento da obra fixado en sete mil seiscentos trinta e nove euros con cincuenta e cinco céntimos (7.639,55). A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 255/2022. SOLICITUDE DE D. VICTOR MANUEL PENEDO DÍAZ PARA INSTALACIÓN DE TERRAZA

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista solicitude Núm. 947 de 19/05/22 suscrita por D. VICTOR MANUEL PENEDO DÍAZ con D.N.I. Nº ****6887S con domicilio en Travesía da Mariña, núm. 12 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal a que solicita licencia para ocupación de vía pública

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 17 a 37

con terraza en Travesía da Mariña núm. 12, da Parroquia de Santa María durante o período comprendido entre o 1 de xuño e o 30 de setembro do 2022, nunha superficie de 40 m2.
Vista a documentación presentada así como o informe do Técnico Municipal, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, ACORDA:
1.- A autorización da ocupación solicitada.
2.- Condicionar a efectividade da licenza ás seguintes limitacións ou restricións específicas:
-Normativa Aplicable: Solo Urbano.
- Estrita suxeición ao solicitado.
- A ocupación realizarase sen afectar á calzada nin a beirarrúa, nin os vados existentes, ocupando exclusivamentevamente a zona de aparcadoiro e previo replanteo por persoal municipal, polo que en visita realizada con data 19/05/22 compróbase que as dimensións máximas autorizables son de **9m x 3m. (27 m2)**
Prazo de Execución: Do 1 de xuño ao 30 de setembro do 2022, ambos inclusive.A autorización enténdese concedida deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Expediente 265/2022. SOLICITUDE DE D. MOISES REGO REGO EN REPRESENTACIÓN DE BIRUXES S.L. PARA TERRAZA

Non hai acordo	**Motivo:** Ampliar documentación

Este asunto deixouse sobre a mesa por falta de documentación.

Expediente 272/2021:A) EXPEDIENTE REGENERACIÓN CAMINOS: RATIFICACIÓN RESOLUCIÓN ALCALDÍA 06/06/22 ADXUDICACIÓN, DEVOLUCIÓN FIANZA CONSTRUCCIÓNS E CANALIZACIÓNS JOSE SAA S.L. E APROBACIÓN PLAN DE SEGURIDADE E SAUDE.B)REFORMA E INSTALACIONES NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL: APROBACIÓN PROXECTO MODIFICADO.

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

A.1)RATIFICACIÓN RESOLUCIÓN ALCALDÍA 06/06/2022 ADXUDICACIÓN OBRA *"REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA"*.
A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes e que constitúen o seu número legal acordou ratificar a Resolución da Alcaldía de 06/06/22 referente á adxdicación a Construcciones Isidro Otero, S.L.,por renuncia do adxudicatario inicial, Construcciones y Canalizaciones José Saa, S.L., sendo o seu contido liteal o que se transcribe literalmente:

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 18 a 37

"<u>Dª. ROCÍO LÓPEZ GARCÍA, ALCALDESA DO CONCELLO DE LOURENZÁ,</u> en relación coa tramitación do expediente para a execución da obra denominada "<u>REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZÁ</u>,(272/2021), cun presuposto de base de licitación que ascende a Duascentas setenta e nove mil setecentos noventa euros con doce céntimos (279.790,12) e co seguinte desglose:

IMPORTE LICITACIÓN	231.231,50 Euros
IVE (21%)	48.558,62 Euros
PRESUPOSTO BASE LICITACIÓN	279.790,12 Euros

Visto que por Resolución da Alcaldía núm. 2021-1706 de 08/11/2021 e unha vez examinada a Acta de apertura de proposicións, fora adxudicada a execución da obra, por seren a oferta máis vantaxosa, á Empresa CONSTRUCCIONES Y CANALIZACIONES JOSE SAA, S.L., con CIF. B-27156801, e domicilio social en Costa do Castro núm.1, portal 1,Entreplanta A,(27780 FOZ) e na súa representación a D. José Saa Saa, con NIF. Núm. 33820023-H,no prezo de Duascentas dezasete mil setecentos doce euros con vinte e un céntimos (217.712,21) e Corenta e cinco mil setecentos dezanove euros con cincuenta e seis céntimos (45.719,56) correspondente o IVE (21%), facendo un total de DUASCENTAS SESENTA E TRES MIL CATROCENTOS TRINTA E UN EUROS CON SETENTA E SETE CÉNTIMOS (263.431,77) e unha mellora de obra consistente en 40.775,25 m2de rega de selaxe a base de 1,2 kgs. de ligante,tipo ECR-3 e 3 l. de area lavada para protección contra a rodadura (Proposta 1)a un prezo unitario de 1,02 m2, que serán abonados dentro dos trinta días naturais seguintes á data de expedición de certificacións de obra executada, que serán expedidas pola Dirección facultativa ou dos correspondentes documentos que acrediten a realización parcial ou dotal do contrato. Durante o prazo de vixencia do contrato non terá lugar a revisión do prezo.

Visto que o contrato fora asinado o día 19/11/2021.

Visto que posteriormente, o día 23/05/2022, D. José Saa Saa, en representación da empresa CONSTRUCCIONES Y CANALIZACIONES JOSE SAA, S.L., presentou unha solicitude de resolución do contrato, que foi rexistrada de entrada co núm. 2022-E-RE-218, e no que solicitan a resolución , por mutuo acordo, do contrato da obra "REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZÁ,(272/2021) , debido ó incremento de todos os materiais (aproximadamente un 36,69%), especialmente o combustible e a emulsión,está experimentou dende a sinatura do contrato, un incremento do 60,67%, e que todo isto viña a supoñer unha alteración da viabilidade económica do mesmo de máis do 20%.

Visto que por esta Alcaldía foron achegadas, ós diferentes licitadores presentados e por orde de puntuación, cartas de invitación por se

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 19 a 37

estaban interesados na execución da obra, tal e como queda constancia no expediente, e que foron no seguinte orde:

NÚM	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	OFERTA TOTAL	PUNTOS OFERTA	PUNTOS MELLORA	TOTAL PUNTOS	DATA DE INVITACIÓN	RESULTADO ECONÓMICA PARA EXECUTAR OBRA
1	T.A.ISIDRO HERMANOS BLANCO TRIGO, S.L.	225.450,72	272.795,37	4,27	90	94,27	24/05/22 con num. Saída 446	REXEITADA el 25/05/22 con núm. Entrada 220
2	ECOASFALT	227.700,00	275.517,00	2,60	90	92,60	25/05/22 con num. Saída 448	REXEITADA el 25/05/22 con núm. Entrada 223
3	RAMSEI S.L.	231.231,50	279.790,12	0	70	70	26/05/22 con num. Saída 449	REXEITADA el 25/05/22 con núm. Entrada 227
4	CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO, S.L.	224.063,22	271.116,62	5,30	0	5,30	27/05/22 con num. Saída 458	ACEPTADA el 03/06/22 con núm.243
5	GRUPO BASCUAS	225.450,71	272.795,36	4,28	0	4,28	---	---

Visto que as empresas Hermanos Blanco Trigo, S.L., Ecoasfalt e Ramsei, S.L.,que ocupaban os postos dous, tres e catro, respectivamente, contestaron mediante escritos rexistrados de entrada cos núm.220, 223 e 227, respectivamente, indicando que, debido á citada suba e á falta de dispoñibilidade, renunciaban á execución da citada obra.
Visto que á Empresa Construcciones Isidro Otero S.L., mediante escrito de data 03/06/2022, que foi rexistrado de entrada con núm. 243, indicou que estaba interesado na execución da obra. Esta Alcaldía, dada a urxencia para o inicio das mesmas, tendo en conta que o primeiro contratos fora asinado no mes de novembro do pasado ano, e en uso das facultades que lle veñen conferidas pola lexislación vixente, RESOLVE: PRIMEIRO.-Aceptar a solicitude de CONSTRUCCIONES Y CANALIZACIONES JOSE SAA, S.L., para a Resolución de mutuo acordo do contrato asinado o día 19/11/2021, para a execución da obra "REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZÁ".
SEGUNDO.- Adxudicar a CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO, S.L., con CIF. B27250182, e con domicilio social en R/Valiñadares núm.8(27748 Mondoñedo), con núm.1558 no Rexistro Xeral de Contratistas de Galicia, e na súa representación a D. Isidro Otero Bello, con NIF. Núm. 33.304.681-Z, a execución da obra "REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZÁ,(272/2021) co seguinte importe sen IVE, Douscentos vinte e catro mil sesenta e tres euros con trinta de dous céntimos (224.063,32), un IVE de corenta e sete mil cincuenta e tres euros con trinta céntimos(47.153,30.-) e un importe total de DOUSCENTOS SETENTA E UN MIL CENTO DEZASEIS EUROS E SESENTA E DOUS CÉNTIMOS (271.116,62.-).
TERCEIRO.- Comunicar a CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO S.L., con CIF. B-27250182, e con domicilio social en R/Valiñadares núm.8 (27748

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 20 a 37

Mondoñedo) e na súa representación a D. Isidro Otero Bello, con NIF. Núm.33.304.681-Z, que deberá presentar , como trámite previo á sinatura do contrato e no prazo de sete días hábiles a partir da notificación do presente acordo, o xustificante da constitución da garantía definitiva que supón o 5% do importe de adxudicación, excluído o imposto do valor engadido, ascendendo polo tanto a Once mil douscentos tres euros con dezasete céntimos (11.203,17).
Igualmente, de conformidade co disposto na cláusula Terceira dos pregos, deberá presentar os certificados de estar ó día nas súas obrigacións coa Axencia Tributaria, coa Consellería de Economía e Facenda da Xunta de Galicia e coa Tesourería da Seguridade Social así como a Alta no Imposto de Actividades Económicas, no epígrafe que corresponda e xustificante do ultimo recibo ou, no seu caso, certificación a AEAT de estar exento, e documentación acreditativa da subcontratación, no seu caso.
CUARTO.-Notificar o presente acordo á empresa Construcciones y Canalizaciones Jose Saa S.L. , para o seu coñecemento e efectos oportunos.
QUINTO.- Notificar o presente acordo á empresa CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO, S.L, e na súa representación a D. Isidro Otero Bello, indicándolle que se lle citará oportunamente para a sinatura do contrato que terá lugar na Casa Consistorial no prazo máximo de quince días dende a notificación da presente Resolución e unha vez presentada a documentación requirida.
SEXTO.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante na forma prevista no artigo 63.4 da Lei 9/2017 de Contratos do Sector Publico , comprendendo a información a publicar, o seu obxecto, duración, importe, incluído o IVE., e a identidade do adxudicatario asi como na plataforma de contratación da Xunta de Galicia.
SÉTIMO.- Unha vez formalizado o contrato, o contratista deberá presentar o Plan de Seguridade e Saúde da obra, para a súa aprobación polo Concello, despois do informe do coordinador de seguridade e saúde do director facultativo da obra D. Enrique Cacicedo Herrero, enxeñeiro de camiños, canles e portos. Despois de realizar este trámite procederase á acta de implantación e inicio da obra.
OITAVO.- Ratificar a presente Resolución pola Xunta de Goberno Local, na primeira sesión que se celebre. Mando e asino a presente Resolución en Lourenzá a seis de xuño do dous mil vinte e dous."

A.2)SOLICITUDE DE CONSTRUCCIONES E CANALIZACIONES JOSE SAA, SL. PARA DEVOLUCIÓN AVAL BANCARIO POLA OBRA "*REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA".*

Vista a solicitude de devolución de aval bancario presentada pola Empresa Construcciones y Canalizaciones Jose Saa, S.L. con CIF. B-27156801, con domicilio en Rúa Costa do Castro, núm.1-1(27780 FOZ),

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electrónicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 21 a 37

de data 07/06/2022, con núm. de rexistro de entrada 2022-E-RE-246, e como garantía para a execución da obra *“REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA”,* (Expdte. 272/2021), segundo o proxecto redactado polo enxeñeiro de camiños, canles e portos, D. Enrique Cacicedo Herrero

Visto que Construcciones y Canalizaciones Jose Saa, S.L., por Resolución da Alcaldía 2021-1706 de data 08/11/2021 resultou adxudicatario da obra *“REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA”, no prezo (IVE incluido) de Douscentos sesenta e tres mil catrocentos trinta e un euros con setenta e sete céntimos (263.431,77)* e en consecuencia depositou, con data 05/11/2022, Aval Bancario de ABANCA, núm. 670872, por importe de DEZ MIL OITOCENTOS OITENTA E CINCO EUROS CON SESENTA E UN CÉNTIMOS (10.885,61.-).

Visto que Construcciones y Canalizaciones Jose Saa, S.L., solicitou con data 23/05/2022, e escrito Núm. 2022-E-RE-218, a resolución do contrato de mutuo acordo motivado polo incremento de todos os materiais, especialmente o combustible e a emulsión e que viña a supoñer unha alteración da viabilidade económica do mesmo de mais dun vinte por cento.

Visto que por Resolución da Alcaldía de 06/06/2022 acordou a resolución do contrato de mutuo acordo, por existir causas xustificadas de conformidade co disposto na lexislación vixente.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

Primeiro.- A devolución á empresa Construcciones y Canalizaciones Jose Saa, S.L.,con CIF. B-27156801, do Avala Bancario de ABANCA, con núm. 670872 de inscrición no Rexistro Especial de Avais, con data 05/11/2021.

Segundo.- Comunicar dito acordo ós servizos de Tesourería do Concello así como á empresa Construcciones y Canalizaciones Jose Saa, S.L., para o seu coñecemento e efectos oportunos.

A.3.-) APROBACIÓN PLAN SEGURIDADE E SAÚDE DA OBRA *“REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA”.*

Visto o Plan de Seguridade e Saude presentado pola Empresa CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO, S.L. con CIF. B-27250182, adxudicatario das obras de REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA”

Visto o Informe favorable do Plan de Seguridade e Saúde emitido por D. José Enrique Cacicedo Herrero,Enxeñeiro de camiños e Director das obras de referencia de data 9/06/2022.

Visto o Real Decreto 1627/97 de 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras de construción

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 22 a 37

(BOE. 25/10/97) e de conformidade co establecido en el artigo 7.2, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

Primeiro.- Aprobar o Plan de Seguridade e Saúde da obra "REGENERACIÓN DEL PAVIMENTO DE CAMINOS MUNICIPALES EN EL CONCELLO DE LOURENZA"

Segundo.- Notificar o presente acordo a Construcciones Isidro Otero, S.L. para o seu coñecemento e ós efectos oportunos.

B)APROBACIÓN PROXECTO MODIFICADO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ.

Finalmente e en relación coa obra PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ, visto o proxecto modificado,de data Maio/2022, presentado polo director técnico da obra, D. Nicanor Piñeiro Sampedro, enxeñeiro técnico industrial, colexiado núm.83, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes e que constitúen o seu número legal acorda aprobar a Modificación de Proyecto de Reforma e Instalaciones en Nave Multiusos en Recinto Ferial de Lourenzá, cun total de presuposto de contrata de douscentos noventa e oito mil setecentos dos euros con vinte e un céntimos (298.702,21.-)

Expediente 344/2020. EXPEDIENTE 344/2020. ARI 2020- FASE 10ª-PLAN 2018-2021- INFORME ARQUITECTA ARI PARA CUALIFICACIÓN PROVISIONAL COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICO REGO VILAZO.

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

A)CORRECCIÓN ACORDO XGL DE 20/05/2022 REFERENTE Ó FINANCIAMENTO OBRA URBANIZACIÓN PLAN DE ADAPTACIÓN E SUPRESIÓN BARREIRAS ADAPTACIÓN PASOS PEATONES. PEV 2018-2021-10ª FASE.

Visto que pola Arquitecta do A.R.I. indicouse que houbera un erro na información sobre o financiamento da obra de reurbanización incluída na 10ª Fase – Anualidade 2020 do Acordo de Comisión Bilateral de 29/10/2020 relativo á Área de Rexeneración e Renovación Urbana, Casco Antigo de Lourenza e Zonas de Respecto,Plan Estatal Vivenda (PEV)2018-2021 posto que se incluíra unha subvención por parte da Comunidade Autónoma de 2.100,00 euros, e esta cantidade é errónea, posto que soamente conta co financiamento do Ministerio de Vivenda cun importe de dez mil (10.000,00) euros e tamén no que se refire ó prazo de execución, que é de tres(3) meses e non de dous como figuraba na dita información e, en consecuencia,

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 23 a 37

como constaba no acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local na sesión anterior, de data 20/05/2022.

Así pois a Xunta de Goberno Local acorda por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal rectificar dito acordo, que quedaría redactado da seguinte forma:

"Visto que é necesario que polo Concello se proceda á aprobación e inclusión das obras de Urbanización-Reurbanización na Área de Rehabilitación Integral para o presente exercicio 2022 e que corresponde á 10ª Fase – Anualidade 2020 do Acordo de Comisión Bilateral de 29/10/2020 relativo á Área de Rexeneración e Renovación Urbana, Casco Antigo de Lourenza e Zonas de Respecto,Plan Estatal Vivenda (PEV)2018-2021.

Visto que pretendese incluír o proxecto denominado *"PLAN DE ADAPTACIÓN Y SUPRESIÓN DE BARRERAS. ADAPTACIÓN DE PASOS DE PEATONES"*, redactado pola arquitecta do A.R.I., Dª. Marta Sánchez Seivane,de data 06/05/2022,

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

PRIMEIRO.-Aprobar o Proxecto técnico denominado *"PLAN DE ADAPTACIÓN Y SUPRESIÓN DE BARRERAS. ADAPTACIÓN DE PASOS DE PEATONES"*, de data Maio 2022, presentado pola arquitecta del ARI, Dª. Marta Sánchez Seivane, colexiada num. 2796 del COAG, presenta un presuposto que ascende á cantidade de Trinta e cinco mil setecentos cincuenta e tres euros con dezanove céntimos (35.753,19.-) e Sete mil cincocentos oito euros con vinte e un céntimos (7.508,21.-) de IVE, resultando un presuposto total de execución por contrata de CORENTA E TRES MIL DOUSCENTOS SESENTA E UN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (43.261,60.-).

SEGUNDO.- Incluír o proxecto denominado *"PLAN DE ADAPTACIÓN E SUPRESIÓN DE BARRERAS. ADAPTACIÓN DE PASOS DE PEATONES"*,como actuación de Reurbanización a executar polo Concello na 10ª Fase, ó abeiro do acordo da Comisión Bilateral de data 29/10/2020, relativo á Área de Rexeneración e Renovación Urbana, Casco Antigo de Lourenza e Zonas de Respecto-10ª FASE-Anualidade 2020,Plan Estatal Vivenda (PEV)2018-2021 co seguinte financiamento:

RÚA/PRAZA	DESCRICIÓN ACTUACIÓN	VALOR ESTIMADO (SIN IVE) EUROS	PRESUPOSTO CON IVE	PRAZO EXEC. MESES	SUBVENCIÓN PREVISTA MINISTERIO VIVENDA EUROS	SUBVENCIÓN PREVISTA CC.AA. EUROS	PREVISIÓN ANUALIDADE SUBV. MINISTERIO 2022
ÁREA REHABILITACIÓN	REURBANIZACIÓN	35.753,39	43.261,60	2	10.000,00	-------	10.000,00

TERCEIRO.- Achegar certificación do presente acordo a Área Provincial do Instituto Galego de Vivenda e Solo, solicitando a Cualificación Provisional para dita actuación ao abeiro do programa de *Área de Rexeneración e*

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 24 a 37

<u>Renovación Urbana, Casco Antigo de Lourenza e Zonas de Respecto-10ª FASE-Anualidade 2020,Plan Estatal Vivenda (PEV)2018-2021.</u>

<u>CUARTO.-</u> Facultar a Sra. Alcaldesa, Dª. Rocío López García, para a xestión de trámites e sinatura de documentos que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

<u>B) SOLICITUDE CUALIFICACIÓN PROVISIONAL OBRA COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO REGO VILAZO.</u>

Visto o informe emitido pola arquitecta municipal da oficina de rehabilitación integral (ARI), Dª. Marta Sánchez Seivane, de data 23/06/22 así como a certificación das actuacións na Área de Rehabilitación do casco antigo de Lourenzá e zona de respecto a incluír na 10ª Fase, ó abeiro do acordo da Comisión Bilateral de data 29/10/2020, relativo áÁrea de Rexeneración e Renovación Urbana, Casco Antigo de Lourenza e Zonas de Respecto-10ª FASE-Anualidade 2020,Plan Estatal Vivenda (PEV)2018-2021.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

<u>PRIMEIRO.-</u>Aprobar, de conformidade con dito informe, a relación das actuacións na Área de Rehabilitación do casco antigo e zona de respecto, segundo o acordo da Comisión Bilateral de data 29/10/2020, relativo a <u>Área de Rexeneración e Renovación Urbana Casco Antigo de Lourenzá e Zonas de Respecto(Lourenzá)-Comunidade Autónoma de Galicia - Plan Estatal de Vivenda 2018-2021, Anualidade 2020, FASE 10ª,</u>de conformidade co cadro facilitado pola arquitecta sendo o seu resumo o seguinte:

PROMOTOR	NIF/CIF	ENDEREZO INMOBLE	TIPOLOXÍA	NÚMERO VIVENDA	REFERENCIA CATASTRAL
COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO REGO VILAZO	H27264274	Campo da Feira,núm.2	Residencial colectiva	7	7646207PJ3174N0011HZ 7646207PJ3174N0004SJ 7646207PJ3174N0005DK 7646207PJ3174N0006FL 7646207PJ3174N0007GB 7646207PJ3174N0008HZ 7646207PJ3174N0009JX

PROMOTOR	ORZAMENTO EUROS	I.C.I.O EUROS	TAXAS EUROS	SUBVENCIÓ OBRAS	SUBV. ICIO (95%)	SUBV. TAXA (100%)	SUBVENCIÓN TOTAL
COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO REGO VILAZO	22.377,31	743,58	53,47	10.237,73	706,40	53,47	10.997,60

<u>SEGUNDO.-</u>Achegar certificación do presente acordo a Área Provincial do Instituto Galego de Vivenda e Solo, solicitando a <u>Cualificación Provisional</u> das solicitudes ao abeiro do programa de Áreas de Rehabilitación Integral.

<u>TERCEIRO.-</u>Facultar a Sra. Alcaldesa, Dª. Rocío López García, para a xestión de trámites e sinatura de documentos que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 25 a 37

Expediente 263/2022. BASES IV CERTAME TEATRO AFECCIONADO 2022.

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a proposta de data 25/05/2022, rexistrada de entrada o mesmo día co núm. 999, presentada pola Concellería de Cultura para a aprobación das Bases do IV Certame do Teatro Afeccionado "Concello de Lourenzá" 2022, que se celebraría no Concello durante os meses de novembro e decembro do ano en curso así como do orzamento do proxecto e do cobro de entrada nas ditas representacións teatrais e despois dunha breve explicación dada polo concelleiro delegado de cultura, o Sr. Arango Ron e conscientes todos os membros da Xunta de Goberno do interese que esperta o teatro entre os veciños.
Visto o orzamento presentado para dito proxecto que ascendería a CATRO MIL CATROCENTAS CINCUENTA EUROS (4.450,00.-)euros tanto en gastos como en ingresos e co seguinte desglose:

GASTOS	EUROS	INGRESOS	EUROS
8 GRUPOS (300,00 c/u)	2.400,00	ENTRADAS	2.400,00
1º PREMIO	750,00	ACHEGA CONCELLO	2.050,00
6 TROFEOS (50,00 c/u)	300,00		
ACTUACIÓN GRUPO PROFESIONAL	1.000,00		
TOTAL	4.450,00	TOTAL	4.450,00

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:
PRIMEIRO.- Aprobar as BASES que rexeran o IV CERTAME DO TEATRO AFECCIONADO "CONCELLO DE LOURENZÁ"/2022 e que son as que se transcriben a continuación así como o presuposto do mesmo que ascende a Catro mil catrocentas cincuenta euros (4.450,00.-) tanto en gastos como en ingresos:
BASES DO IV CERTAME DO TEATRO AFECCIONADO "CONCELLO DE LOURENZA".
Primeira.- A concellería de Cultura do Concello de Lourenzá (Lugo) convoca o IV CERTAME DO TEATRO AFECCIONADO "CONCELLO DE LOURENZÁ".
Segunda.- Poderán participar unicamente compañías e grupos de teatro afeccionado e que superen un proceso previo de selección, admitíndose calquera tipo de xénero e empregando preferentemente a lingua galega

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 26 a 37

en calquera das súas variantes dialectais.
Terceira.- Os grupos interesados en participar deberán inscribirse ben nas oficinas municipais do Concello de Lourenzá ou ben por correo enviando a seguinte documentación:
- Ficha de inscrición que aparece na páxina Web do Concello.
-Fotocopia do CIF do grupo ou compañía.
-Ficha artística e técnica.
-DVD ou pendrive coa gravación dunha representación da obra presentada a concurso.
Esta documentación enviarase a seguinte dirección:
Concello de Lourenzá
(IV Certame de teatro afeccionado).
Praza Conde Santo
27760 LOURENZÁ (Lugo).
Cuarta.- o prazo de presentación das solicitude comezará ao día seguinte da publicación destas bases na web do Concello e rematará o día 30 de setembro de 2022.
Quinta.-As representacións terán lugar no Edificio Multiusos do Concello os sábados e domingos do mes de novembro, establecéndose un máximo de 8 actuacións (a organización, en función da calidade das obras, poderá modificar o número de representacións). O horario das representacións será establecido pola organización.
Sexta.-No mes de decembro terá lugar a entrega de premios nunha gala na que haberá unha representación teatral ou musical profesional. Para cada premio o xurado seleccionará tres nominados. Será na gala cando se coñeza o gañador de cada categoría. A nominación será comunicada pola organización aos interesados. Á gala final deberán asistir todos os nomeados ou os representantes nos que deleguen.
Sétima.-O Concello nomeará un xurado independente que presidirá o edil de Cultura ou a persoa na que delegue. O fallo do xurado será inapelable.
Oitava.-Cada grupo o compañía de teatro seleccionado recibirá a cantidade de 300 euros en concepto de participación, desprazamento, montaxe, etc. (Para recibir a citada cantidade, a compañía o grupo deberá presentar factura).
Novena.-Establécense os seguintes premios:
-Premio “Conde Santo” á mellor representación: 750 Euros e trofeo.
-Premio “Lourenzo” ao mellor actor: trofeo.
-Premio “Ana” á mellor actriz: trofeo.
-Premio mellor actor de reparto: trofeo.
-Premio mellor actriz de reparto: trofeo.
-Premio á mellor posta en escena: trofeo.
-Premio especial do público: trofeo.
O xurado, de acordo coa organización, poderá establecer algún premio máis se o considera oportuno.

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 27 a 37

Décima.-Os medios técnicos necesarios para a representación correrá a cargo dos participantes.
Undécima.-A xestión e o pago á SGAE polos dereitos de autor (se os houbera) correrán a cargo do grupo ou compañía participante no certame.
Duodécima.-O Concello poderá cobrar unha entrada simbólica en cada representación, que, en todo caso, aprobará a Xunta de Goberno Local.
Trixésima.- Calquera circunstancia non prevista nas presentes bases será resolta de maneira inapelable pola organización.
Décimo-cuarta.- O teléfono de contacto é 982121006 (María José).
SEGUNDO.-Fixar como prezo público a cantidade de TRES (3,00) EUROS para cada unha das representacións teatrais (agás na gala de entrega de premios, na que a entrada será gratuíta).
TERCEIRO.-Facultar á Sra. Alcaldesa, Dª. Rocío López García, para a xestión de trámites e sinatura de documentos que sexan necesarios para a execución do presente acordo.

Expediente 581/2021. SUBVENCIÓNS ACTIVIDADES CULTURAIS 2022.

Favorable | **Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

A continuación e neste punto da orde do día, unha vez vista a proposta formulada pola Comisión de Valoración de data 13/06/22, de conformidade co disposto nas bases quinta e sexta da convocatoria de subvencións municipais a Asociacións do Concello para a realización de Actividades Culturais durante o ano 2022 (DOGA Núm. 017 de 22/01/2022), a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu numero legal, ACORDA:
PRIMEIRO.- Aprobar a proposta formulada pola Comisión de Valoración e en consecuencia aprobar a concesión das seguintes axudas:

ASOCIACIÓN	AXUDA CONCEDIDA
Asociación Club Vespa Faba y Clásicos Lourenzá	1.034,50 Euros.
Asociación Patrimonio Laurentino	1.448,30 Euros.
Asociación Banda de Música	1.965,50 Euros.
Asociación Osorio Gutiérrez	1.551,70 Euros.
TOTAL	6.000,00

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 28 a 37

	EUROS

SEGUNDO.- Desestimar a solicitude de subvención solicitada pola *Asociación de Veciños o Refugio de San Xurxo* dado que non presentou a documentación que lle foi solicitada tal e como queda constancia no expediente.
TERCEIRO.- Notificar o presente acordo ás distintas Asociacións para o seu coñecemento e efectos oportunos.

Expediente 283/2022. RATIFICACIÓN DA RESOLUCIÓN DA ALCALDÍA DE DATA 08/06/22 DE SOLICITUDE DE SUVBENCIÓN "CULTURA NO CAMIÑO"

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Neste punto da orde do día, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, acorda ratificar, nos termos nos que está redactada, a Resolución da Alcaldía de 08/06/2022 pola que se acorda solicitar unha subvención á Axencia Galega de Industrias Culturais ó abeiro da Resolución do do 18 de maio e 2022, (DOGA núm.107 de data 6/06/2022 da AXENCIA GALEGA DE INDUSTRIAIS CULTURAIS, *pola que se establecen as bases de subvencións en réxime de concorrencia non competitiva, para o fomento das artes escénicas e musicais nos concellos da Comunidade Autónoma de Galicia con motivo do Xacobeo 21-22:Cultura no Camiño,* sendo o seu contido literal o que se transcribe a continuación:
"RESOLUCIÓN DA ALCALDÍA.- Dª. ROCÍO LÓPEZ GARCÍA, Alcaldesa – Presidente do Concello de Lourenzá (Lugo), en nome e representación quedo mesmo ostenta, de conformidade coas atribucións que lle veñen conferidas pola Lexislación Vixente e vista a RESOLUCIÓN do 18 de maio de 2022, publicada no DOG número 107 de data 6 de xuño de 2022, da Axencia Galega das Industriais Culturais pola que se establecen as bases de subvencións, en réxime de concorrencia non competitiva, para o fomento das artes escénicas e musicais nos concellos da Comunidade Autónoma de Galicia con motivo do Xacobeo 21-22:Cultura no Camiño, e se convocan para o ano 2022, VEN EN RESOLVER:
PRIMEIRO: Solicitar á Axencia Galega de Industrias Culturais ao abeiro da Resolución do do 18 de maio e 2022, publicada no DOG número 107 de data 6 de xuño de 2022,da AXENCIA GALEGA DE INDUSTRIAIS CULTURAIS , pola que se establecen as bases de subvencións , en réxime de concorrencia non competitiva, para o fomento das artes escénicas e musicais nos concellos da Comunidade Autónoma de Galicia con motivo do Xacobeo 21-22:Cultura no Camiño, e se convocan para o ano 2022 unha subvención por importe de DOUS MIL CINCOCENTOS EUROS (2.500 €) , IVE

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 29 a 37

incluído,
SEGUNDO: Aceptar as condicións de financiamento e demáis requisitos establecidos na Resolución do 18 de maio de 2022.
TERCEIRO: Compromiso de financiar o importe ou parte non subvencionable obxecto da actividade ata o importe total de execución que ascende a cinco mil cincocentos euros (5.500 €); que se levará a cabo unha vez se reciba da Axencia Galega das Industrias Culturais a Resolución de concesión da presente subvención .
CUARTO :Ratificar esta resolución na próxima Xunta de Goberno Local.
Mandouno e asina a Sra. Alcaldesa – Presidenta, en Lourenzá (Lugo) a oito de xuño de dous mil vinte e dous."

AUMENTO HORAS SAF DEPENDENCIA DE DON MAGIN VALIÑA BOUSO

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista a comunicación de 15/06/22 da Traballadora Social do Concello de Lourenzá, na que da conta do recoñecemento a D. MAGIN VALIÑA BOUSO, con D.N.I. nº ****1084V, con domicilio en Vilar núm. 7 da Parroquia de San Adriano deste Termo Municipal, da inclusión no programa de asignación de recursos (PAR-SAF) con una intensidade de 21-45 horas/mes das que vai pasar a percibir 45 horas/mes, correspondéndolle abonar por dito servizo a cantidade de noventa e catro euros con noventa e cinco céntimos (94,95.-) o que supón a 2,11 euros/hora, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:
Conceder a moficación do servizo de "Axuda no Fogar" a D. MAGIN VALIÑA BOUSO con una intensidad de 45 horas/mes.

AUMENTO HORAS SAF DEPENDENCIA DE DONA RAMONA FERNÁNDEZ LOSADA

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 30 a 37

Vista a comunicación de 23/05/22 da Traballadora Social do Concello de Lourenzá, na que da conta do recoñecemento a Dª. RAMONA FERNÁNDEZ LOSADA, con D.N.I. nº ****3437R, con domicilio en Mogo da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, da inclusión no programa de asignación de recursos (PAR-SAF) con una intensidade de 46-70 horas/mes das que vai pasar a percibir 70 horas/mes, correspondéndolle abonar por dito servizo a cantidade de douscentos vinte e seis euros con oitenta céntimos (226,80.-) o que supón 3,24 euros/hora da súa capacidade económica, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade, acorda:
Conceder a moficación do servizo de "Axuda no Fogar" a Dª. RAMONA FERNÁNDEZ LOSADA con una intensidade de 70 horas/mes.

Expediente 293/2022. SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LIXO DE Dª ISABEL VILLALBA SEIVANE

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista solicitude núm. 1098 de 15/01/20 subscrita por Dª. ISABEL VILLALBA SEIVANE con D.N.I. núm. ****4980H con domicilio en Pazo de Tovar núm. 3 da Parroquia de Santo Tomé deste Termo Municipal, na que solicita o cambio de titular no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Pazo de Tovar núm. 3 da Parroquia de Santo Tomé deste Termo Municipal, que antes figuraba a nome de Dª. María Seivane Rivas, e para que agora figure a nome de Dª. ISABEL VILLALBA SEIVANE.
A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda acceder ao solicitado con efectos do segundo trimestre de 2022.

Expediente 270/2022. SOLICITUDE DE BAIXA NO PADRÓN DE RECOLLIDA DE LIXO DE D. FRANCISCO XABIER TRIGO MASEDA

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista solicitude de 23/05/22 subscrita por D. FRANCISCO XABIER TRIGO MASEDA con D.N.I. núm. ****3118A, e domicilio en Calvo Sotelo núm. 17 da Parroquia de Santa María deste Termo Municipal, na que solicita a baixa no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Calvo Sotelo, núm. 17, Santa María, por peche de negocio a nome de **D. PEDRO TRIGO FREIRE**, por peche de negocio.
Vista a declaración censal simplificada de baixa presentada na

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 31 a 37

Axencia Tributaria.
A Xunta de Goberno Local, por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:
Autorizar a baixa no Padrón de recollida de lixo a nome de D. Pedro Trigo Freire no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Calvo Sotelo, núm. 17 por peche de negocio.

Expediente 311/2022. SOLICITUDE DE BAIXA DE LIXO A NOME DE GESTORÍA MOSTEIRIN.

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Vista solicitude de 17/06/22 subscrita por D. Pastor Barcia Fernández con D.N.I. núm. ****8643S, en representación de OFICINAS ADMINISTRATIVAS con C.I.F. núm. E27151901, na que solicita a baixa no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Avenida de Mondoñedo núm. 1, baixo da Parroquia de Santa María, por peche de oficina, sendo titular do mesmo GESTORÍA MOSTEIRÍN.
Vista a baixa presentada con data 31/03/2022 na Axencia Tributaria, do Imposto sobre Actividades Empresariais.
A Xunta de Goberno Local, por unanimidade e en votación ordinaria, ACORDA:
Autorizar a baixa de GESTORÍA MOSTEIRÍN no Padrón de recollida de residuos sólidos urbanos en Avda. de Mondoñedo núm. 1, baixo Santa María, con efectos do segundo trimestre de 2022.

FACTURAS XUÑO 2022

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

A Xunta de Goberno Local, en virtude das atribucións que lle foron conferidas pola Alcaldía mediante Resolución de data 18/07/2019, prestou aprobación por unanimidade dos presentes, ás FACTURAS que se relacionan a continuación:

NOME E NIF. ACREDOR	NÚM. FACTURA E DATA	CONCEPTO	IMPORTE (IVE incluído)
SERVICIOS SOCIAS SAN ROQUE NIF.B27333160	Núm. SSPT22119 de 02/06/22	Domingos, festivos e Sábados dependencia (119,25 horas.)	1.982,25
SERVICIOS	Núm. SSPT	Vacacións e	4.352,40

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 32 a 37

SOCIAS SAN ROQUE NIF.B27333160	22120 de 02/06/22	outros auxiliares(300 horas)	
SERVICIOS SOCIAS SAN ROQUE NIF.B27333160	Núm. SSPT22121 de 02/06/22	Incidencias Dependencia (33,00 horas)	506,39
CONCELLO DE BARREIROS CIF. P-2700500-H	NÚM.975 de 25/05/2022	Recollida Lixo mes Abril/2022	13.854,62
CONCELLO DE BARREIROS CIF. P-2700500-H	NÚM.1206 de 25/03/2022	Recollida Lixo mes Maio/2022	13.524,48
TOTAL			**34.220,14**

Expediente 18/2021. APROBACIÓN DE FACTURAS E CERTIFICACIÓNS N.º UN E DOUS E FINAL DA OBRA MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS: ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO DA FEIRA VELLA.PLAN ÚNICO 2021 E FACTURA 1/2022 DE HONORARIOS PROXECTO E DIRECCIÓN OBRA DE FRANCISCO DAMIÁN PÉREZ RODRÍGUEZ

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

A.- APROBACIÓN DA FACTURA N.º A22.090 E A CERTIFICACIÓN N.º UN DA OBRA MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS:ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO DA FEIRA VELLA.

Vista a factura núm. A22.090 de data 31/05/2022 presentada por CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO S.L. con NIF. B27250182, con domicilio social en Valiñadares núm. 8 de Mondoñedo, cun importe de 106.035,64 euros, IVE incluído, e referente á execución da obra denominada “MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS: ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO FEIRA VELLA” incluída no_PLAN ÚNICO 2021 da Exma. Deputación Provincial.

Vista a certificación número un de obra emitida polo director das obras, o Arquitecto Técnico D. Francisco Damián Pérez Rodríguez.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria, por unanimidade,

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 33 a 37

ACORDA:
Primeiro.- Aprobar a certificación número un e a factura núm. A22.090 de data 31/05/2022, por importe de oitenta e sete mil seiscentos trinta e dous euros con setenta e seis céntimos (87.632,76.-) e un I.V.E. de dezaoito mil catrocentos dous euros con oitenta e oito céntimos (18.402,88.-), facendo un total de CENTO SEIS MIL TRINTA E CINCO EUROS CON SESENTA E CATRO CÉNTIMOS (106.035,64) da empresa Construcciones Isidro Otero S.L. con NIF. B27250182, e referente á execución da obra denominada "MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS: ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO FEIRA VELLA"
Segundo.- Remitir certificación do presente acordo así como do correspondente xustificante de pago a Exma. Deputación Provincial para o seu coñecemento e efectos oportunos.

B.- APROBACIÓN DA FACTURA N.º A22.094 E A CERTIFICACIÓN N.º DOUS E FINAL DA OBRA MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS: ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO DA FEIRA VELLA.

Vista a factura núm. A22.094 de data 15/06/2022 presentada por CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO S.L. con NIF. B27250182, con domicilio social en Valiñadares núm. 8 de Mondoñedo, cun importe de 3.710,34 euros, IVE incluído, e referente á execución da obra denominada "MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS: ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO FEIRA VELLA" incluída no_PLAN ÚNICO 2021 da Exma. Deputación Provincial.
Vista a certificación número dous e final de obra emitida polo director das obras, o Arquitecto Técnico D. Francisco Damián Pérez Rodríguez.
A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria, por unanimidade, ACORDA:
Primeiro.- Aprobar a certificación número dous e final e a factura núm. A22.094 de data 15/06/2022, por importe de tres mil sesenta e seis euros con corenta céntimos (3.066,40.-) e un I.V.E. de seiscentos corenta e tres euros con noventa e catro céntimos (643,94.-), facendo un total de TRES MIL SETECENTOS DEZ EUROS CON TRINTA E CATRO CÉNTIMOS (3.710,34) da empresa Construcciones Isidro Otero S.L. con NIF. B27250182, e referente á execución da obra denominada "MODIFICADO MELLORA DE VÍAS MUNICIPAIS: ESTRADA DE MASMA-PENA-TIAGONCE, PISTA POUSADA, RÚA REGO VILAZO E ENTORNO FEIRA VELLA"
Segundo.- Remitir certificación do presente acordo así como do correspondente xustificante de pago a Exma. Deputación Provincial

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 34 a 37

para o seu coñecemento e efectos oportunos.

CERTIFICACION NÚM. 1 E FACTURA 042/2022 E CERTIFICACIÓN NÚM. 2 E FACTURA 48/2022 DE SERGONSA SERVICIOS, S.L. POLA EXECUCIÓN DA OBRA "REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ".

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

A)Vista a factura núm. 042/2022 de data 19/05/2022, rexistrada de entrada co núm. RSIR-561 o día 07/06/2022, presentada por SERGONSA SERVICIOS, S.L. con NIF. B-70372032, con domicilio social en Rúa Enrique Mariñas núm.6-1ºF (15009 A CORUÑA), cun importe de 33.214,56 euros, IVE incluído, e referente á PRIMEIRA certificación da execución da obra denominada *“PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ”*

Vista a Certificación núm. 1 da obra *“PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ”*, de data 30/04/2022, emitida polo redactor do proxecto e director das obras, o enxeñeiro industrial, D. Nicanor Piñeiro Sampedro de Estudios Inimatec, S.L.P.U.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

PRIMEIRO.- Aprobar a Certificación núm. 1, e a factura núm. 042/2022 de data 19/05/22 por importe de Vinte e sete mil catrocentos cincuenta euros con cinco céntimos (27.450,05.-) e un IVE de Cinco mil setecentos sesenta e catro euros con cincuenta y un céntimos (5.764,51.-), facendo un total de TRINTA E TRES MIL DOUSCENTOS CATORCE EUROS CON CINCUENTA E SEIS CÉNTIMOS (33.214,56.-) da empresa SERGONSA SERVICIOS, S.L. con NIF. B-70372032, referente á obra denominada *“PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ” (Exp.272/2021).*

SEGUNDO.- Achegar certificación do presente acordo á empresa Sergonsa Servicios, S.L., con NIF. B-70372032 para o seu coñecemento e efectos oportunos así como ós servizos de Tesoureria para que se proceda ao abono correspondente.

B)Vista a factura núm. 048/2022 de data 20/06/2022, rexistrada de entrada co núm. RSIR-630 o día 20/06/2022, presentada por SERGONSA SERVICIOS, S.L. con NIF. B-70372032, con domicilio social en Rúa Enrique Mariñas núm.6-1ºF (15009 A CORUÑA), cun

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 35 a 37

importe de 101.742,48 euros, IVE incluído, e referente á SEGUNDA certificación da execución da obra denominada *"PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ"*

Vista a Certificación núm. 2 da obra *"PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ"*, de data 30/05/2022, emitida polo redactor do proxecto e director das obras, o enxeñeiro industrial, D. Nicanor Piñeiro Sampedro de Estudios Inimatec, S.L.P.U.

A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos catro concelleiros presentes na sesión e que constitúen o seu número legal, ACORDA:

PRIMEIRO.- Aprobar a Certificación núm. 2, e a factura núm. 048/2022 de data 20/06/22 por importe de Oitenta e catro mil oitenta e catro euros con noventa e nove céntimos (84.084,99.-) e un IVE de Dezasete mil seiscentos cincuenta e sete euros con oitenta e cinco céntimos céntimos (17.657,85-), facendo un total de CENTO UN MIL SETECENTOS CORENTA E DOUS EUROS CON OITENTA E CATRO (101.742,84.-) da empresa SERGONSA SERVICIOS, S.L. con NIF. B-70372032, referente á obra denominada *"PROYECTO DE REFORMA E INSTALACIONES EN NAVE MULTIUSOS EN RECINTO FERIAL DE LOURENZÁ" (Exp.272/2021).*

SEGUNDO.- Achegar certificación do presente acordo á empresa Sergonsa Servicios, S.L., con NIF. B-70372032 para o seu coñecemento e efectos oportunos así como ós servizos de Tesourería para que se proceda ao abono correspondente.

Expediente 204/2020. SOLICITUDE DEVOLUCIÓN GARANTÍA CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO S.L. OBRA: "MELLORA VÍAS MUNICIPAIS CAMIÑO DA IGREXA DE SANTO ADRAO A CHACOTE E CAMIÑO A LINARES

Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidade/Asentimento

Á vista do expediente instruído a instancia de D. ISIDRO OTERO BELLO, con DNI. núm. ****4681Z en representación de CONSTRUCCIONES ISIDRO OTERO S.L. con CIF. B27250182, con domicilio social en Valiñadares núm 8 de Mondoñedo con data 02/06/22 e núm. 2022-E-RE-241 de rexistro de entrada (Gestiona 204/2020) para a devolución da garantía definitiva depositada para a execución da obra: "Mellora de vías municipais Camiño da Igrexa de Santo Adrao a Chacote e Camiño a Liñares" constituída mediante Aval de Abanca núm. 663101 por importe de cuatro mil cincocentos setenta euros con setenta céntimos (4,570,70.-) de data 17/11/2020,

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 36 a 37

tendo sido recepcionada dita obra o día 26/05/2021. Unha vez visto o informe emitido polo Arquitecto Técnico D. Francisco Damián Pérez Rodríguez de data 09/06/22 en sentido favorable, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, ACORDA:
Aprobar a devolución de dita garantía definitiva, Aval de Abanca núm. 663101 por importe de cuatro mil cincocentos setenta euros con setenta céntimos (4.570,70.-) á empresa adxudicataria Construcciones Isidro Otero S.L. e na súa representación a D. Isidro Otero Bello con D.N.I. ****4681Z.

B) ACTIVIDADE DE CONTROL

Non hai asuntos

C) ROLDA DE INTERVENCIÓNS LIBRES

Non hai asuntos

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE

Cod. Validación: 6RWZLMFF4FYFWJLTMM64RYDX5 | Corrección: https://concellodelourenza.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 37 a 37